

Tom III - Opis Przedmiotu Zamówienia

„Opracowanie dokumentacji rozbudowy lotniska w Jeleniej Górze”

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej rozbudowy lotniska w Jeleniej Górze, zakładającej zachowanie V klasy technicznej lotniska, modernizację i rozbudowę urządzeń lotniskowych w celu umożliwienia przyjmowania dwusilnikowych samolotów o ciężarze całkowitym do 10 000 kg (np. An – 28 lub L – 410 TURBOLET (17 – 19 pasażerów)) jak również poprawę parametrów technicznych lotniska do wymagań Międzynarodowej Organizacji Lotnictwa Cywilnego umożliwiającą wykorzystanie lotniska w ruchu międzynarodowym.

Rozbudowa lotniska obejmuje budowę utwardzonej drogi startowej długości ok. 900 m i szerokości ok. 30 m, budowę drogi kołowania, budowę płaszczyzn postoju samolotów oraz budowę kontenerowej stacji paliw o pojemności 20.000 litrów.

II. Zakres przedmiotu zamówienia:

1. opracowanie dokumentacji projektowej, obejmującej w szczególności:
 - a) Projekt budowlany i projekty wykonawcze,
 - b) Przedmiar robót,
 - c) Kosztorys inwestorski,
 - d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
2. Sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
3. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia;
4. Sporządzenie i złożenie w imieniu Zamawiającego, do właściwego organu budowlanego, wniosku wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

W ramach zadania należy zaprojektować:

- a) budowę głównej drogi startowej o długości 900 m i szerokości 30m, o nośności pozwalającej na lądowanie i starty samolotów, o całkowitym ciężarze do 10 Mg.

Założenia wyjściowe dla obliczenia drogi startowej:

- wysokość terenu lotniska - 342,0 m npm,
- średnia najwyższa temperatura dzienna - 23°C,
- długość drogi startowej – ok. 900 m,
- różnica spadku dla 900 m wynosi 1,2 m,
- wielkość spadku – 0,13%,
- pas startowy oraz drogi kołowania o nawierzchni z betonu asfaltowego;

Przy projektowaniu utwardzonej drogi startowej należy mieć na uwadze przebieg ul. Dębowej, która nie może zostać zamknięta dla ruchu. Dopuszcza się możliwość nieznacznych korekt ulicy w jej przebiegu.

- b) budowę oświetlenia nawigacyjnego dostosowanego do drogi startowej instrumentalnej, nieprecyzyjnej składające się z:
 - światła krawędziowego,
 - światła progowego (zagłębionego w powierzchni),
 - światła końcowego drogi startowej.

- c) budowę zadaszonej, kontenerowej stacji paliw o pojemności 20.000 l paliwa dla potrzeb zaopatrzenia samolotów w paliwo typu AVGAS 100 LL. Lokalizację stacji należy przewidzieć w północnej części lotniska z dojazdem od strony ul. W. Pola. W rejonie stacji paliw i tankowania samolotów należy zaprojektować nawierzchnię odporną na przenikanie paliwa i odprowadzenie wód opadowych z zastosowaniem lokalnych łapaczy paliwa i zanieczyszczeń;
- d) budowę drogi kołowania o nawierzchni utwardzonej z betonu asfaltowego, po stronie północnej pasa startowego. Długość drogi ok. 950 m, szerokość 10,5 m;
- e) budowę miejsc o utwardzonej nawierzchni (beton asfaltowy) przeznaczone do postoju samolotów.
Miejsca postojowe należy zlokalizować pomiędzy drogą kołowania, a granicą lotniska od strony ul. W. Pola;
- f) budowę odwodnienia płyty lotniska, zachowując istniejący niezawodnie funkcjonujący system odprowadzenia wód deszczowych i roztopowych z terenu lotniska;

Do zadań Wykonawcy należeć będzie również:

- a) przeprowadzenie i opracowanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego niezbędnych do zaprojektowania przedmiotu zamówienia;
- b) opracowanie raportu oddziaływania zamierzenia na środowisko wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii, decyzji oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia;
- c) opracowanie innych, nie wymienionych opracowań, które będą konieczne do właściwej realizacji przedsięwzięcia, określonych w decyzjach i uzgodnieniach instytucji i gestorów sieci i urzędzeń lotniska.

III. Dodatkowe informacje

- 1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, będącej w następstwie podstawą wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, która powinna zostać opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane zgodnie z zapisem art. 29, 30 oraz 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.)

Dokumentacja projektowa musi zawierać:

- 1) **Projekt budowlany i projekty wykonawcze** – opracowane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);
- 2) **Przedmiar robót** – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);
- 3) **Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych** - opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);
- 4) **Kosztorys inwestorski** - który służyć ma ustaleniu planowanych kosztów robót budowlanych, opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz.1389 z późn. zm.);

2. Mając na uwadze zapisy cytowanych wyżej aktów prawnych, dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary oraz kosztorys inwestorski nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i innych utrudniających uczciwą konkurencję. W przypadku określonym w art. 29 ust. 3 (**wyłącznie w sytuacjach uzasadnionych, kiedy nie można opisać przedmiotu za pomocą obiektywnych, dostatecznie dokładnych określeń**) Wykonawca dołączy stosowne zestawienie wszystkich użytych nazw produktu, technologii i innych z dokładnym opisem wymaganych parametrów, opisujących warunki równoważności.

Tabela 1. Parametry równoważności

Lp.	Nazwa/ symbol odwołująca się do znaku towarowego, patentu lub pochodzenia	Szczegółowy opis równoważnych parametrów technicznych, funkcjonalnych, użytkowych	Pozycja STWIORB/ Pozycja przedmiaru

3. Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, zobowiązany jest przeprowadzić procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskać stosowną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 61 i 71 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. nr 199 poz.1227 z późn. zm.)
4. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje łącznie z uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń na budowę, a także uzgodnień z Urzędem Lotnictwa Cywilnego
5. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych) oraz uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi wykonawca.
6. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia, ma, zostać wykonana w 5 egzemplarzach przy czym kosztorys inwestorski w 3 egzemplarzach. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć płytę CD-R/RW zawierającą specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), dokumentację projektową zgodną z § 4 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), w tym przedmiar robót kosztorys inwestorski w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa_pliku.xls) oraz wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie pdf.
7. Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze.

Opracowanie dokumentacji projektowej należy poprzedzić sporządzeniem co najmniej dwuwariantowej koncepcji wraz z analizą, w tym również analizą kosztową.

Załącznikiem do niniejszego dokumentu jest koncepcja rozbudowy lotniska tj. „Koncepcja lotniska” opracowana w roku 2001 przez Biuro Studiów i Projektów Lotniskowych POLCONSULT Sp. z o.o.

Z uwagi na fakt, iż załączone opracowanie sporządzone zostało w 2001 r., wykorzystanie jego zapisów należy poprzedzić analizą mającą na celu weryfikację ich aktualności.

Rozwiązania wariantowe należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie nie przekraczającym 30 dni licząc od daty podpisania umowy.

Załączniki:

- Plan sytuacyjny;
- Uchwała Nr 465/XXXIX/2005 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 18 października 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu lotniska w Jeleniej Górze
- „Koncepcja lotniska” opracowana w roku 2001 przez Biuro Studiów i Projektów Lotniskowych POLCONSULT Sp. z o.o..
- Zamawiający dysponuje opracowaniem pn. „Koncepcja Uproszczona” – Fragment ulicy klasy G 2/2 w obrębie lotniska w Jeleniej Górze – odcinek od ul. Chłopskiej do ul Krakowskiej, opracowanym w 2000 roku przez Biuro Projektów Budownictwa Komunikacyjnego INTERPROJEKT – Dariusz Rusnak.

Z uwagi na brak wersji elektronicznej opracowania oraz jego obszerność, Zamawiający, w razie potrzeby, umożliwi wgląd do ww. koncepcji.