

ZARZĄDZENIE NR 0151-1409/V/10
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 3 marca 2010 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Czarnoleskiej w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz na podstawie art. 17 pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1

Wnioski wniesione do **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Czarnoleskiej w Jeleniej Górze**, rozpatruje się w sposób określony w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia, który stanowi jego integralną część.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
TERENÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. CZARNOLESKIEJ W JELENIEJ GÓRZE**

wniesionych na podstawie art. 17 pkt.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

Lp	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku / Uzasadnienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	09.02.2010r.	Zdzisław Maleński	Wniosek o zmianę zapisów w planie umożliwiających zakup części działki nr 768 na poprawę stanu zagospodarowania działki nr 360/9.	Dz. nr 768 AM-1, Obr: 0025 ul. Malinowa	Wniosek zostanie przeanalizowany na etapie sporządzania projektu planu.	Prace nad planem zostały podjęte w celu zmiany przeznaczenia terenu usługowego U2, na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na takie zapotrzebowanie, na terenie osiedla Czarne. Możliwość zbycia tej części działki wyniknie w trakcie prac projektowych.
2.	10.02.2010r.	Zbigniew Cichocki	Wniosek o zmianę zapisów dotyczących wskaźnika zabudowy w celu umożliwienia dobudowy zewnętrznej klatki schodowej i wydzielenia odrębnej nieruchomości.	Dz. nr 369/2 AM-4, Obr: 0025 ul. Czarnoleska 14	Wniosek uwzględniony	-

3.	10.02.2010r.	Halina Woźniczko Zbigniew Woźniczko	Wniosek o zmianę zapisów planu dla części działki nr 363/37, na której posadowiony jest mur oporowy zabezpieczający przed osuwaniem się skarpy, w celu umożliwienia wykupu na poprawę stanu zagospodarowania części działki nr 363/36.	Część dz. nr 363/37 AM-1, Obr: 0025 ul. Malinowa 19	Wniosek zostanie przeanalizowany na etapie sporządzania projektu planu.	Mur oporowy został wybudowany na działce nr 363/37 bez wymaganego pozwolenia na budowę.
4.	11.02.2010r. i 12.02.2010r.	Agnieszka Janczyszyn Andrzej Janczyszyn	Wniosek o uznanie części działki nr 768 jako grunt pod zabudowę jednorodzinną, celem scalenia z działką nr 361/11.	Dz. nr 768 AM-1, Obr: 0025 ul. Malinowa 63	Wniosek zostanie przeanalizowany na etapie sporządzania projektu planu.	Procedura sporządzania planu została podjęta w celu zmiany przeznaczenia terenu usługowego U2 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Propozycja podziału na działki budowlane zostanie rozważona na etapie sporządzania projektu planu.
5.	15.02.2010r.	ITE Sp. zo.o.	Wniosek o dopuszczenie lokalizacji bezprzewodowej infrastruktury technicznej w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej.	Cały obszar objęty opracowaniem planu	Wniosek nie uwzględniony.	Wyklucza się lokalizację wież antenowych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej, ze względu na występujące w pobliżu zespoły zabudowy mieszkaniowej.