

Załącznik nr 1  
do uchwały nr 523/XLIII/2006  
Rady Miejskiej Jeleniej Góry  
z dnia 7 marca 2006r.

## Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wymiarze miesięcznym w złotych

### I. Lokale handlowe, lombardy i apteki

#### 1. Lokale o powierzchni użytkowej do 40 m<sup>2</sup>

		obowiązujące od dnia 1.03.2008r.	obowiązujące od dnia 01.06.2009r.	obowiązujące od dnia 01.03.2010r.
1/ strefa I	28,45	29,30	30,50	31,42
2/ strefa Ia	22,60	23,29	24,24	24,97
3/ strefa II	17,75	18,29	19,04	19,61
4 /strefa III	10,70	11,02	11,47	11,81
5 /strefa IV	5,10	5,25	5,47	5,63

#### 2. Lokale o powierzchni użytkowej od 40 m<sup>2</sup> - 100m<sup>2</sup>

1/ strefa I	25,10	25,86	26,92	27,73
2/ strefa Ia	19,15	19,73	20,54	21,16
3/ strefa II	15,70	16,18	16,84	17,35
4 /strefa III	9,30	9,58	9,97	10,27
5 /strefa IV	3,80	3,92	4,08	4,20

#### 3. Lokale o powierzchni użytkowej powyżej 100m<sup>2</sup>

1/ strefa I	22,30	22,97	23,91	24,63
2/ strefa Ia	17,75	18,29	19,04	19,61
3/ strefa II	15,10	15,55	16,19	16,68
4 /strefa III	9,30	9,58	9,97	10,27
5 /strefa IV	3,80	3,92	4,08	4,20

### II. Lokale gastronomiczne

#### 1. Bary szybkiej obsługi bez względu na położenie

	3,50	3,60	3,75	3,86
--	------	------	------	------

#### 2. Pozostałe lokale gastronomiczne bez względu na położenie

1/ o powierzchni do 50m <sup>2</sup>	8,50	8,75	9,11	9,38
2/ o powierzchni od 50m <sup>2</sup> do 150m <sup>2</sup>	6,00	6,18	6,43	6,62
3/ o powierzchni powyżej 150m <sup>2</sup>	4,00	4,12	4,29	4,42

### III. Lokale produkcyjne

#### 1. Lokale o powierzchni użytkowej do 100 m<sup>2</sup>

1/ strefa I i Ia	6,15	6,33	6,59	6,79
2/ strefa II	4,20	4,32	4,50	4,64
3/ strefa III i IV	2,00	2,06	2,14	2,20

## **2. Lokale o powierzchni użytkowej powyżej 100 m<sup>2</sup>**

1/ strefa I i Ia	5,50	5,66	5,89	6,07
2/ strefa II	3,50	3,60	3,75	3,86
3/ strefa III i IV	1,85	1,91	1,99	2,05

## **IV. Lokale usługowe**

### **1. Usługi deficytowe i społecznie niezbędne**

bez względu na zajmowaną powierzchnię

1/ strefa I i Ia	2,45	2,52	2,62	2,70
2/ strefa II	1,65	1,70	1,77	1,82
3/ strefa III i IV	1,25	1,28	1,33	1,37

### **2. Usługi materialne, w tym na cele służby zdrowia i lecznice dla zwierząt**

#### **1. Lokale o powierzchni użytkowej do 100 m<sup>2</sup>**

1/ strefa I i Ia	5,60	5,77	6,01	6,19
2/ strefa II	4,20	4,32	4,50	4,64
3/ strefa III i IV	2,70	2,78	2,89	2,98

#### **2. Lokale o powierzchni użytkowej powyżej 100 m<sup>2</sup>**

1/ strefa I i Ia	3,95	4,07	4,24	4,37
2/ strefa II	3,15	3,24	3,37	3,47
3/ strefa III i IV	2,00	2,06	2,14	2,20

#### **3. Usługi niematerialne:**

**biura: rachunkowe, prawne, informatyczne, doradztwa technicznego, pośrednictwa w zakresie zawierania umów, obrotu nieruchomościami, matrymonialne, pracownie projektowe**

1/ strefa I i Ia	11,00	11,33	11,79	12,14
2/ strefa II	8,50	8,75	9,11	9,38
3/ strefa III i IV	5,50	5,66	5,89	6,07

#### **4. Usługi niematerialne:**

**kancelarie notarialne i adwokackie**

1/ strefa I i Ia	17,00	17,51	18,23	18,78
2/ strefa II	12,50	12,87	13,40	13,80
3/ strefa III i IV	8,50	8,75	9,11	9,38

## **V. Inne lokale biurowe**

1/ strefa I i Ia	7,00	7,21	7,51	7,74
2/ strefa II	5,00	5,15	5,36	5,52
3/ strefa III	3,50	3,60	3,75	3,86
4/ strefa IV	3,00	3,09	3,22	3,32

**Stawki czynszu dla lokali przeznaczonych na cele określone w § 2 ust.1 w wymiarze miesięcznym  
w złotych**

**I. Lokale biurowe na cele stowarzyszeń i partii politycznych  
z wyłączeniem działalności gospodarczej**

	obowiązujące od dnia 1.03.2008r.	obowiązujące od dnia 01.06.2009r.	obowiązujące od dnia 01.03.2010r.
<b>1. O powierzchni użytkowej do 40m<sup>2</sup></b>			
0,60	0,62	0,65	0,67
<b>2. O powierzchni użytkowej powyżej 40m<sup>2</sup></b>			
1/ strefa I i Ia	4,00	4,12	4,29
2/ strefa II	2,90	2,99	3,11
3/ strefa III	2,10	2,16	2,25
4/ strefa IV	1,75	1,80	1,87

**II. Lokale zajmowane na cele: kultury, oświaty i wychowania, kultury fizycznej i sportu oraz zakwaterowania  
młodzieży ( domy studenckie, bursy i internaty), z wyłączeniem działalności gospodarczej**

0,60                      0,62                      0,65                      0,67

**III. Lokale zajmowane na cele:**

1. Pomoc społeczną , działalność charytatywną, PCK, z wyłączeniem działalności gospodarczej	0,25	0,26	0,27	0,28
2. Lokale przeznaczone na prowadzenie placówek podstawowej opieki zdrowotnej	1,05	1,08	1,12	1,15