

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

OGŁOSZENIE Nr 2/d/G/ZGKiM/2014 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry:

na okres do lat trzech

do obsługi budynków mieszkalnych:

- cz. dz. 101/9 o pow. 705 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Morcinka – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Morcinka 30.
- dz. 386 o pow. 484 m², KW JG1J/00084528/7, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-5 położonej przy ul. Wincentego Pola – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wincentego Pola 49.
- dz. 47/4 o pow. 449 m², KW JG1J/00072285/4, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Bolesława Prusa – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Bolesława Prusa 8.
- cz. dz. 716 o pow. 915 m², KW JG1J/00084582/3, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-10 położonej przy ul. Wolności i Tkackiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 106.
- dz. 61/8 o pow. 187 m², KW JG1J/00080952, Obr. 0005, Cieplice-V, AM-5 położonej przy ul. Wolności 242a – na rzecz Państwa: Joanna i Wiesław Serafin oraz Państwa: Irena i Bogdan Janiszewscy.
- cz. dz. 209/12 o pow. 632 m², KW JG1J/00084372/8, Obr. 0033, 33, AM-6 położonej przy ul. Na Skałkach i ul. Tomasz Zana – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Na Skałkach 2.
- dz. 40/8 o pow. 961 m², KW 68411, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Grabowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Grabowskiego 5.
- dz. 19/3 o pow. 284 m², KW JG1J/00081306/4, Obr. 0008, Cieplice-VIII, AM-2 położonej przy ul. Wolności – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 229 oraz Pana Marka Gańskiego właściciela nieruchomości Wolności 229a.
- cz. dz. 9/2 o pow. 195 m², KW 67779, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-1 położonej przy ulicy Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 71.
- cz. dz. 32/2 o pow. 194 m², KW JG1J/00084529/4, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-1 położonej przy ulicy Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 52.
- dz. 63/8 o pow. 301 m² oraz dz. 63/10 o pow. 987 m², KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, 32, AM- 1 położonej przy ul. Norwida – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Norwida 16.
- dz. 34/5 o pow. 127 m², KW JG1J/00080959/9, Obr. 0005, Cieplice-V, AM-4 położonej przy Placu Piastowskim – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Placu Piastowskim 3.
- dz. 38 o pow. 227 m², KW JG1J/00080952/0, Obr. 0005, Cieplice-V, AM-5 położonej przy ul. Solankowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Solankowej 2.

na okres do lat trzech

pod lokalizację pojemników/kontenerów na odpady komunalne służące do obsługi budynków mieszkalnych:

- cz. dz. 87/3 o pow. 32,10 m², KW JG1J/00082502/5, Obr. 0024, 24, AM-2 położonej przy ulicy Uroczej – na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości przy ul. Uroczej 9, 11, 13, 34 i 36.
- cz. dz. 152/20 o pow. 30 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 0040, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego - na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości przy ulicy Wyczółkowskiego 32, 34, 36, 38, 40 i 42.

na okres do lat trzech na rzecz dotychczasowych dzierżawców

do obsługi budynków mieszkalnych:

- dz. 63/5 o pow. 793 m², KW JG1J/00085099/7, Obr. 0060, 60, AM-20 położonej przy ul. Karłowicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Karłowicza 7.
- cz. dz. 472/1, KW JG1J/00081138, cz. dz. 470/2, KW JG1J/00084571/3 oraz cz. dz. 468/4, KW JG1J/00084571/3, o łącznej powierzchni 189 m², Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-4 położonej przy ulicy Korczaka i Groszowej – na rzecz Pani Jadwigi Piotrowicz i Anny Natalii Piotrowicz, prowadzących działalność gospodarczą P.H.U MEDYK s.c. ul. Groszowa 9.
- cz. dz. 89/1 o pow. 2890 m², KW JG1J/00085099/7, Obr. 0060, 60, AM-20 położonej przy ulicy Szymanowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Szymanowskiego 5.
- cz. dz. 89/1 o pow. 264 m², KW JG1J/00085099/7 oraz cz. dz. 31/17 o pow. 110 m², KW JG1J/00079056/9,

- Obr. 0060, 60, AM-20 położonej przy ulicy Szymanowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Szymanowskiego 7 D.
- cz. dz. 49/41 o pow. 33 m², KW JG1J/00080080/6, Obr. 0028, 28 NE, AM- 58 położonej na zapleczu ulicy Długiej i Krótkiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Długiej 21.
 - dz. 374/11 o pow. 253 m², KW JG1J/00084570/6, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-3 położonej przy ulicy Bolesława Chrobrego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Chrobrego 4.
 - dz. 45/15 o pow. 147 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ulicy Wolności – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 43.

na okres do lat trzech

na rzecz indywidualnych użytkowników:

- cz. dz. 71/4 o pow. 11,40 m², KW JG1J/00057344/5 Obr. 0060, 60, AM-20 położonej przy ulicy Karłowicza - na rzecz Pana Ryszarda Świergockiego, prowadzącego działalność gospodarczą przy ul. Karłowicza 25a.
- cz. 136/21 o pow. 21 m², KW JG1J/00050430/6, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Cieplickiej – na rzecz Pana Roberta Darol, prowadzącego działalność gospodarczą przy ul. Cieplickiej 21.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

3. Grunty objęte niniejszym wykazem, dla których nie wskazano w wykazie numeru KW, nie posiadają sporządzonych ksiąg wieczystych.

4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta , o których mowa w pkt 4.

6. Miesięczne opłaty dzierżawne płatne z góry wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca.

7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze, z siedzibą przy ul. Podgórznej 9 oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w lokalnej prasie.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry**

Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta