

Umowa nr KT.272.5.2014

zawarta w dniu marca 2014 r. w Jeleniej Górze, pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523 zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Jeleniej Góry – Marcina Zawięę
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a

firmą
posiadającą numer identyfikacyjny NIP:, REGON:
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług hotelarskich i gastronomicznych w ramach projektu pn. „**Jesteśmy partnerami**” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz środków budżetu państwa przy wsparciu Euroregionu Nysa – Fundusz Małych Projektów Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007-2013.
2. Przedmiot umowy polegać będzie w szczególności na:
 - świadczenie usług hotelarskich poprzez zapewnienie 6 miejsc noclegowych w pokojach hotelowych jednoosobowych w dniach: 03/04 kwietnia; 04/05 kwietnia; 05/06 kwietnia 2014 r.
 - świadczenie usług gastronomicznych poprzez zapewnienie śniadań w dniach 04-06 kwietnia 2014 r.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z ofertą z dnia, która stanowi **Załącznik nr 1** do umowy.

§ 2.

Cena

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają na kwotę brutto (słownie: zł) w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo – po wykonaniu całości przedmiotu umowy.
3. Ostateczna zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy oraz jego wysokość zostanie określona na podstawie rzeczywistej liczby osób korzystających z usług hotelowych i gastronomicznych zgodnie z cenami jednostkowymi brutto podanymi w ofercie Wykonawcy.

§ 3.

Warunki realizacji umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się udzielać Wykonawcy informacji niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz jest uprawniony do bieżącej kontroli i zgłaszania uwag co do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie ze wskazówkami i oczekiwaniami Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględniania uwag Zamawiającego co do sposobu lub zakresu wykonania przedmiotu umowy.
5. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktu odnośnie wykonania przedmiotu umowy jest: tel.:, fax:
6. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktu oraz kontroli wykonania przedmiotu umowy jest: Monika Jabłońska tel.: 75 75 49 853, fax: 75 75 46 159, e-mail: m.jablonska@jeleniagora.pl

§ 4.

Warunki płatności

1. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego.
2. Zapłata należności za przedmiot umowy, w wysokości określonej zgodnie z zapisami § 2 ust. 1, zostanie dokonana w terminie 14 dniu od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, oryginału faktury VAT/rachunku, wystawionej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, zapisami niniejszej umowy oraz obustronnie podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.

§ 5.

Kary umowne

1. W przypadku nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartości powstałej szkody. Dochodzenie roszczeń jest możliwe jedynie do wartości powstałej szkody.

§ 7.

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę.
2. Przez naruszenie postanowień umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności:
 - brak kontaktu z przedstawicielem Wykonawcy,
 - nie uwzględnianie bezzwłocznie uzasadnionych uwag lub zastrzeżeń zgłaszanych przez Zamawiającego w toku wykonywania przedmiotu umowy,
 - rażące uchybienia w wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
 - brak możliwości realizacji którejkolwiek z części przedmiotu umowy.
3. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do zaniechania naruszeń umowy. Niezastosowanie się niezwłocznie Wykonawcy do wezwania upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wypowiedzenia.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Prawa wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być scedowane przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku konfliktu między postanowieniami niniejszej Umowy oraz załączonymi dokumentami, postanowienia niniejszej Umowy posiadają pierwszeństwo, w zakresie, w jakim umowa jest w stanie to określić.
5. Kwestie sporne powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać ugodowo, a w przypadku braku porozumienia w terminie 14 dni rozstrzygać w drodze postępowania sądowego w sądzie powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

6. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie jakiegokolwiek wierzytelności z niniejszej umowy.
7. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

§ 9.

Załącznikiem do niniejszej umowy jest oferta cenowa wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

.....

RADCA PRAWNY
mgr Marcin Słomski