

IZP.271.10. 3 .2014**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Budowa kotłowni gazowej z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz budowa dźwigu towarowego dla potrzeb kuchni w Miejskim Przedszkolu nr 10 w Jeleniej Górze przy ul. Zjednoczenia Narodowego 15.**

Nr nadany przez Zamawiającego IZP.271.10.2014.

- I. Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania o następującej treści:

PYTANIE NR 1

„Czy dopuszczalna jest zmiana dźwigu hydraulicznego na dźwig elektryczny? Wymiary szybu z projektu są zbyt małe dla standardowego dźwigu hydraulicznego”.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 1

W projekcie przyjęto dźwig hydrauliczny i taki należy przyjąć do wyceny.

PYTANIE NR 2

„Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót o ile jest to możliwe w formie edytowalnej np. Norma .ath lub w postaci PDF”.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 2

W związku z tym, że Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotowego zamówienia, mając na uwadze zapis §4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury e sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202,poz.2072), przedmiar robót nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia. Mając na uwadze powyższe Zamawiający odstąpił od publikowania przedmiaru, gdyż nie stanowi on elementu SIWZ.

PYTANIE NR 3

„Kabina projektowanego dźwigu towarowego zgodnie z opisem jest w wersji malowanej proszkowo. Jest to dźwig który ma służyć do celów gastronomicznych – podawanie posiłków. Czy wobec tego zgodnie z przepisami obowiązującymi w gastronomii, kabina nie powinna być wykonana w wersji kwasoodpornej?”

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 3

Winda przeznaczona jest do transportu żywności w pojemnikach (zbiorowych lub indywidualnych). Kabina malowana proszkowo nadaje się do transportu żywności w pojemnikach.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający dopuszcza możliwość zamontowania kabiny ze stali nierdzewnej.

PYTANIE NR 4

„Prosimy o podanie jaki typ dźwigu należy zamontować i przyjąć do wyceny – nr katalogowy typ, wariant, producent. W opublikowanej dokumentacji nie ma tych danych, natomiast opis jest zbyt lakoniczny w stosunku do istniejącej na rynku liczby produktów”.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 4

Postępowanie w sprawie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2013.907 z późn. zm.).

Zgodnie z dyspozycją art. 29 ustawy pzp, przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia itp.

Przedmiot zamówienia opisuje się za pomocą cech technicznych i jakościowych z zachowaniem norm (zgodnie z art. 30 ustawy pzp). W załącznikach do SIWZ podano parametry techniczne urządzeń i w oparciu o te informacje należy określić podstawy kalkulacji ryczałtowej ceny ofertowej.

PYTANIE NR 5

„Prosimy o podanie typu i rodzaju podstawowych urządzeń zamontowanych w kotłowni (kotły, pompy, stacja uzdatniania) oraz przyjęty w PT rodzaj grzejników – producenta na podstawie którego został zrobiony dobór. Elementy te są niezbędne w celu wyceny oraz zastosowania równoważnych urządzeń. Projekt techniczny opublikowany przez Państwa jest pozbawiony tych danych”.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 5

Odpowiedź jak na pytanie nr 4.

PYTANIE NR 6

„Prosimy o podanie typów i producenta zastosowanych osłon grzejnikowych. Jak wynika z opisu PT pkt 6.2 osłony grzejnikowe należy zamówić u producenta i dostarczyć jako gotowy wyrób. Prosimy zatem o wskazanie producenta i podanie precyzyjne typu (kolor, materiał) jaki ma być zabudowany”.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 6

Odpowiedź jak na pytanie nr 4.

PYTANIE NR 7

„Czy istnieje możliwość wcześniejszego rozpoczęcia prac budowlanych niż 02 czerwca? Mam na myśli prace polegające na adaptacji poddasza dla potrzeb kotłowni, jest to strefa w której nie przebywają dzieci i nie powinna wpływać na funkcjonowanie Przedszkola”.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 7

Prace budowlane mogą być rozpoczęta z dniem 02 czerwca 2014 r. – w ograniczonym zakresie tj. jedynie w zakresie robót dotyczących adaptacji strychu i pomieszczeń znajdujących się na tej samej kondygnacji – jest to strefa przedszkola, w której nie przebywają dzieci i prace w tych pomieszczeniach mogą być prowadzone.

PYTANIE NR 8

„Czy w okresie prowadzenia robót wskazanym w SIWZ czyli od 02 czerwca 2014 r. Przedszkole będzie wyłączona z eksploatacji, to znaczy nie będą odbywały się w nim zajęcia z dziećmi i kuchnia będzie nieczynna? Czy równolegle i bez ograniczeń czasowych będzie można prowadzić roboty w zakresie montażu dźwigu oraz wymiany instalacji c.o.?”

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 8

Przedszkole będzie nieczynne w lipcu i sierpniu 2014 r.
Pozostałe kwestie jak w odpowiedzi na pytanie nr 7.

PYTANIE NR 9

„Zgodnie z obowiązującymi przepisami do montażu dźwigów towarowych wymagane są specjalne uprawnienia wydawane przez UDT. Czy zatem w celu spełnienia warunku SIWZ należy załączyć do oferty takowe uprawnienia lub przedłożyć zobowiązanie podmiotu posiadającego takie uprawnienia o udostępnieniu wiedzy i doświadczenia dla tego zakresu prac?”

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 9

Zamawiający nie żąda załączenia uprawnień wydanych przez UDT do montażu dźwigu, ale zgodnie z zapisem TOM III SIWZ pkt. III.10. po stronie Wykonawcy są wszystkie uzgadnia i odbiór Urzędu Dozoru Technicznego. Zamawiający ma otrzymać od Wykonawcy przy odbiorze końcowym protokół odbioru UDT i Decyzję Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającą na eksploatację dźwigu.

UWAGA dotyczące przyłącza gazowego:

1. Wykonawca w cenie ryczałtowej wykona przebudowę istniejącego przyłącza de 63 mm do budynku nr 13 oraz przeniesie układ pomiarowy na budynek nr 15 zgodnie z załączonymi w SIWZ warunkami technicznymi.
2. Po stronie Wykonawcy leży wykonanie dokumentacji, uzgodnień i odbiory po zakończeniu przyłącza - zgodnie z Informacją o przyłączeniu obiektu do sieci gazowej znak NR/426/TB-INF-103969/2013 z dnia 24.09.2013 r.
3. Po zakończeniu robót należy wykonać geodezyjna inwentaryzację powykonawczą nowego przyłącza.

II. Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.) informuje, że **dokonyje następujących zmian treści SIWZ**

1. W Tomie II SIWZ (projekt umowy) w § 5 ust 7.

Jest:

„Do protokołów, o których powyżej należy dołączyć dokumenty potwierdzające utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 21) oraz dokumenty, o których mowa w ust. 4.”

Winno być:

„Do protokołów, o których powyżej należy dołączyć dokumenty potwierdzające utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 21).”

2. W Tomie II SIWZ (projekt umowy) w § 10 ust 2 lit. g)

Jest:

„z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 500 PLN”

Winno być:

„z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 500 PLN **licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na dokonanie zmiany.**”

3. W Tomie II SIWZ (projekt umowy) w § 10 ust 2 wykreśla się zapis lit. h)

W związku z powyższym, Zamawiający na stronie internetowej BIP zamieszcza aktualny Tom II SIWZ – PROJEKT UMOWY.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz zmiany stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta
