

UMOWA NR IZP.272.12.2014

zawarta w dniu.....2014 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

..... ,
z siedzibą posiadającym numer identyfikacyjny NIP ,
REGON

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity r. Dz. U. 2013 poz. 907, z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. „**Likwidacja dzikich wysypisk oraz oczyszczanie miejskich terenów niezainwestowanych w Jeleniej Górze w latach 2014-2015**”, zgodnie z ustaleniami SIWZ, w szczególności Opisu Przedmiotu Zamówienia, który stanowi Tom III SIWZ.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione dokumenty, według następującego pierwszeństwa:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
 - c) oferta.
3. Prace będą realizowane przez Wykonawcę po każdorazowym otrzymaniu **pisemnego zlecenia od Zamawiającego**, określającego termin wykonania i zakres rzeczowy.
4. Dostarczenie odpadów na składowisko Wykonawca udokumentuje poprzez przedłożenie kserokopii **kart przekazania odpadów**, wystawionych przez administratora Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych, zgodnych ze wzorem zawartym w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U.2013.21 z późn. zm.).
5. Realizacja prac prowadzona będzie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, zapewniając tym samym uzyskanie efektu użytkowego.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy użyciu odpowiedniego sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji zamówienia.

§ 2

Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie od dnia zawarcia umowy **do 31.12.2015 r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało **formę ryczałtowo - obmiarową**.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określa się **do kwoty brutto** **PLN** (słownie złotych), w tym obowiązujący podatek VAT **PLN**.

3. Prace objęte niniejszą umową rozliczne będą za faktycznie zdeponowane na zorganizowanym składowisku odpadów śmieci pozyskanych z „dzikich wysypisk” i/lub faktycznie oczyszczone powierzchnie terenów przy zastosowaniu ryczałtowych cen jednostkowych określonych dla danego zakresy czynności w ofercie wybranego Wykonawcy przedstawionych w zestawieniu poniżej:

| Opis pozycji | Jednostka miary | Ryczałtowa cena jednostkowa brutto |
|--|---|------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| w zakresie likwidacji dzikich wysypisk | PLN za tonę | |
| w zakresie oczyszczenia pojedynczej lokalizacji miejskich terenów niezainwestowanych | PLN za każde rozpoczęte 50 m ² | |

4. Ryczałtowe ceny jednostkowe (brutto) za likwidację jednej tony dzikiego wysypiska oraz za oczyszczenie pojedynczej lokalizacji miejskich terenów niezainwestowanych podane przez Wykonawcę w złożonej i przyjętej ofercie obowiązywać będą przez cały okres trwania umowy i będą podlegać żadnym zmianom.
5. Kwoty określone w ust. 3 zawierają wszelkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego w tym opłatę za składowanie odpadów.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego dla każdego otrzymanego od Zamawiającego zlecenia, spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 4

1. Rozliczenie odbędzie się na podstawie faktur wystawianych oddzielnie dla każdego zlecenia za faktycznie wykonaną usługę na podstawie:
- protokołu odbioru przedmiotu zamówienia podpisanego przez Wykonawcę i przedstawiciela Urzędu Miasta Jelenia Góra;
 - kopii kart przekazania odpadu na składowisko (oryginał do wglądu) zgodnej z wzorem zamieszczonym w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21) wraz z kwitami wagowymi.
2. Termin płatności faktur określa się do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury i dokumentów określonych w § 4 ust. 1.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

1. Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
2. Szczegółowy zakres prac powierzony podwykonawcom określony zostanie przez Wykonawcę w projekcie umowy, który zostanie przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnej kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług.
2. Do kierowania zadaniem będącym przedmiotem niniejszej umowy wyznacza się ze strony Zamawiającego:,
ze strony Wykonawcy za realizację zadania odpowiedzialny będzie:
3. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić Wykonawcy, a w konsekwencji razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
4. W przypadku nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi, bez udziału Wykonawcy, protokół odnotowując w nim także fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany będzie od chwili przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego podjąć w przeciągu 24 godzin działanie i usunąć wszelkie wady zakwestionowanych prac.
6. Protokół wymieniony w ust. 3 i 4 stanowi podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

§ 7

Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w § 3. ust. 2 umowy.
 - b) niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania zlecenia, w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zleconych prac dla danego zlecenia licząc od daty wyznaczonej na zakończenie zlecenia.
 - c) za zwłokę w usuwaniu stwierdzonych wad w wyznaczonym terminie - w wysokości 200 PLN za każdy dzień licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków, które zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.:

w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. Wówczas odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 2 podlega unieważnieniu.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację prac bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
 - b) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, Specyfikacją Istotnych warunków zamówienia lub przepisami prawa.
 - c) Zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
 - d) Wysokość kar umownych naliczonych ze względu na zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy wyniesie 10% wartości umowy (brutto) określonej w § 3. ust. 2.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strony są zobowiązane skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy określonego w § 3. ust. 2 umowy.
2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Tom I SIWZ - Instrukcja dla Wykonawców - pkt 12).

§ 12

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień Publicznych.

§ 13

Umowa została sporządzona w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: