

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Opracowanie dokumentacji projektowej budowy obwodnicy Maciejowej w Jeleniej Górze”.**

Nr nadany przez Zamawiającego IZP.271.142.2013.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.) informuje, że w ww. postępowaniu wpłynęło zapytanie o następującej treści:

Pytania i odpowiedzi do nr 6 zostały przesłane Wykonawcom i umieszczone na stronie BIP Urzędu Miasta Jelenia Góra pod linkiem:

<http://bip.um-jeleniagora.dolnyslask.pl/dokument.php?iddok=10986&idmp=99&r=r>

Pytanie nr 7:

„Zgodnie z pkt. 1 n Tom III „Opis przedmiotu zamówienia” należy opracować dokumentację projektową dla rozwiązania kolizji sieciowych oraz ewentualnych zakresów wynikających z uzgodnień z gestorami sieci. Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o wykaz (wraz z długościami sieci) istniejącego uzbrojenia terenu kolidującego z planowaną Inwestycją lub załączenie mapy zasadniczej pozwalającej na oszacowanie kolizji, co pozwoli na oszacowanie zakresu przebudowy. Brak takich danych uniemożliwia wycenę projektów branżowych, a w konsekwencji wyklucza również porównywalność ofert co jest niezgodne z art. 29 prawa Zamówień Publicznych”.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

W opisie przedmiotu zamówienia pkt1. ppkt. e, f, g, h, i podane są dane poszczególnych sieci i urządzeń podziemnych, które muszą być przebudowane, bądź zabezpieczone z podanymi długościami, które mogą być podstawą do wyceny wartości projektów branżowych.

Na skrzyżowaniu obwodnicy z ulicą Wrocławską – rejon granicy miasta z Gminą Janowice Wielkie przebiega gazociąg ŚĆ Ø 125, który należy wziąć pod uwagę przy projektowaniu zabezpieczenia skrzyżowania sieci z planowaną inwestycją.

W uzupełnieniu opisu przedmiotu zamówienia pkt. 1n Tomu III SIWZ na stronie internetowej BIP Zamawiający zamieszcza mapy sytuacyjno – wysokościowe z naniesionymi sieciami stanowiącymi kolizje z projektowanym przebiegiem obwodnicy Maciejowej.

Pytanie nr 8:

„Czy wspomniany w „Opisie przedmiotu zamówienia” pkt. 5 wykaz zawartości dokumentacji projektowej „Projekt organizacji ruchu dla całego odcinka” dotyczy projektu docelowej organizacji ruchu oraz projektu zastępczej organizacji ruchu na czas budowy czy też wyłącznie docelowej organizacji ruchu?”

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Projekt organizacji ruchu dla całego odcinka dotyczy wyłącznie projektu docelowej organizacji ruchu.

Pytanie nr 9:

„Czy do analiz związanych z pomiarami ruchu można opierać się na danych z generalnego pomiaru z 2010 r.?”

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Tak, można opierać się o dane pomiaru ruchu z generalnego pomiaru z 2010 r.

Pytanie nr 10:

„Czy oprócz inwentaryzacji dendrologicznej należy także przygotować projekt nowych nasadzeń? W punkcie 1n opisu przedmiotu zamówienia napisano: „inne nie wymienione opracowania, a konieczne do właściwej realizacji zadania...” Czy projekt zieleni też się w tym zawiera?”

Odpowiedź na pytanie nr 10:

W ramach inwentaryzacji dendrologicznej nie zawiera się projekt zieleni.

Przy opracowaniu części drogowej należy przewidzieć zielen w pasie drogowym w ramach małej architektury, oraz przewidzieć zielen wynikająca z ustaleń decyzji środowiskowej.

Pytanie nr 11:

„Projektowana droga częściowo przechodzi przez tereny zalesione. Czy te działki są traktowane jako odziały leśne i są objęte „uproszczonym planem urządzenia lasu” czy też dla całego obszaru należy opracować szczegółową inwentaryzację drzew i krzewów?”

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zgodnie z informacją uzyskaną w Nadleśnictwie Śnieżka, 58-530 Kowary, ul. Pocztowa 13, obszary leśne, przez które częściowo przechodzi projektowana inwestycja są oddziałami leśnymi i ich administrator posiada plany urządzenia lasu oraz opisy taksacyjne lasu. Na etapie projektowania Nadleśnictwo Śnieżka udostępni wszelkie materiały niezbędne dla przeprowadzenia inwentaryzacji w ramach operatu dendrologicznego dla pasa terenu przewidzianego pod pas drogowy

Pytanie nr 12:

„Czy Zamawiający dopuszcza możliwość skablowania linii wysokiego napięcia na kolizyjnym odcinku?”

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający przewiduje rozwiązanie przedmiotowej kolizji na warunkach określonych przez właściciela sieci. Jeżeli z warunków będzie wynikała konieczność skablowania odcinka Zamawiający dopuści takie rozwiązanie.

Pytanie nr 13:

„Czy w ramach dokumentacji należy opracować projekt budowy kanału technologicznego, którego obowiązek budowy wynika z art. 39 ust. 6 Ustawy o drogach publicznych?”

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Z uwagi, iż przebieg projektowanej obwodnicy nie będzie się pokrywał z ustalonym przebiegiem Drogi Krajowej nr 3 nie planuje się projektu budowy kanału technologicznego.

Jednakże z uwagi na zapisy art. 39 ust. 6 pkt 1 i ust. 6a ustawy O drogach publicznych może wystąpić w dalszym etapie projektowania taka konieczność.

Pytanie nr 14:

„W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający przewidział wykonanie projektów podziału dla 50 nieruchomości. Wg naszych szacunków inwestycja będzie wymagała wykonania projektów podziałów nieruchomości w liczbie większej niż 50. W jaki sposób zostanie ustalona cena za wykonanie dodatkowych projektów podziału? Formularz ofertowy nie zawiera zestawienia cen za poszczególne opracowania”

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Sprawa ilości projektów podziałów nieruchomości została wyjaśniona w odpowiedziach na pytania (IZP.271.142.6.2013 z dnia 15.11.2013 r.), która to brzmiała – „Z uwagi na potrzebę podziału działek stanowiących mienie Gminy Jelenia Góra, które będą przekazane pod pas drogi krajowej zmienia się ilość działek do podziału w liczbie nie większej niż 75 szt”.

Pytanie nr 15:

„W jaki sposób zostanie ustalona cena za opracowania dodatkowe wykraczające poza zakres określony w Opisie przedmiotu zamówienia w przypadku gdy formularz ofertowy nie zawiera zestawienia cen za poszczególne opracowania?”

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Wobec przyjęcia rozliczenia ryczałtowego o którym mowa w art. 632 kodeksu cywilnego: cyt. „§ 1. Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”.

Określenie wysokości wynagrodzenia ryczałtowego jest ryzykiem Wykonawcy.

Wynagrodzenie ryczałtowe ma charakter zapłaty za „dzieło” tj. projekt wraz z uzyskaniem decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, a nie zapłaty za poszczególne czynności konieczne do opracowania „działa”.

Ewentualne zamówienia dodatkowe lub uzupełniające mogą zostać udzielone wyłącznie w przypadku uzasadnionego wystąpienia przesłanek o których mowa odpowiednio w art. 67 ust. 1 pkt. 5 lub ust. 6 ustawy pzp.

Pytanie nr 16:

„Czy zamawiający dysponuje gruntami w zakresie inwestycji i bezpłatnie udostępni teren do badań geologicznych poprzedzających prace projektowe?”

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający dysponuje ok. 20% gruntów w zakresie inwestycji. Sprawę ewentualnego udostępnienia terenów prywatnych do badań geologicznych należy uzgodnić z właścicielami gruntów. W przypadku wejścia z badaniami na tereny będące w zarządzie Gminy Jelenia Góra wejście na te tereny odbędzie się bezpłatnie.

Pytanie nr 17:

„Prosimy o podanie jak długo będzie trwał okres rękojmi. Wykonawca, ze względu na niemożliwość określenia okresu utrzymywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zależnego od okresu rękojmi), nie może bowiem uzyskać gwarancji lub poręczenia od jednostki finansowej, która wymaga wskazania okresu (terminu początkowego i końcowego), na jaki ma zostać udzielona gwarancja lub poręczenie”.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zgodnie z art. 568 § 1 Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz.U.2012.04.28 z późn zm.)

„Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie roku, (.....), licząc od dnia, kiedy rzecz została kupującemu wydana”.

Za datę wydania rzeczy uznaje się uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i uznania zamówienia za należyte wykonane.

Pytanie nr 18:

„Wykonawca spełni powyższy warunek jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert ukończył z należytą starannością realizację co najmniej:

– jednego (1) zamówienia polegającego na opracowaniu projektu budowlanego budowy lub przebudowy drogi klasy G wraz z odwodnieniem i oświetleniem o długości minimum 1 km, Czy w świetle zapisów art. 3 pkt. 6 Ustawy z dnia 4 lipca 1994 r. Prawo Budowlane gdzie podano definicję „budowy” – należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego, Zamawiający uzna za spełniony powyższy warunek przez Oferenta jeśli ten przedstawi referencje, że wykonał zamówienie polegające na rozbudowie drogi klasy G wraz z odwodnieniem i oświetleniem o długości minimum 1 km?”.

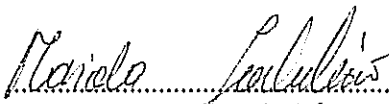
Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z art. 3 ust. 6 Ustawy z dnia 4 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2013.09.11 z późn. zm.) przez definicję „budowy” należy rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno – wysokościowa (uzupełnienie odpowiedzi na pytanie nr 7).

Zamawiający informuje, że zmiany i sprostowania stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

.....

Mariola Jakubów

Przewodniczący Komisji Przetargowej