

## Umowa Nr IZP.272.136.2013

zawarta w dniu.....2013 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**  
przy kontrasygnacie  
**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

a:

..... ,  
z siedzibą .....  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP ..... , REGON .....  
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:  
- .....  
Zwanych dalej „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego usługę polegającą na bieżącym utrzymaniu i konserwacji sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Jelenia Góra zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą przetargową.
2. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
3. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będącymi poniżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a. specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz załącznikami
  - b. odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
  - c. oferta,

#### § 2.

Niniejsza umowa zawarta jest na okres **od 01 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2016 r.**

Przed rozpoczęciem zamówienia i po zakończeniu jego realizacji zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy.

#### § 3.

Do koordynowania pracami związanymi ze świadczeniem usług objętych umową wyznacza się:

- a) ze strony Wykonawcy – .....
- b) ze strony Zamawiającego – Tadeusza Ciechanowskiego,

#### § 4.

1. Wartość umowy określona została do kwoty ..... PLN brutto (słownie:.....),
2. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe za wykonanie przedmiotowego zadania wynosi..... (słownie: .....)
3. Rozliczenia między stronami będzie odbywało się wg następujących zasad:
  - a) Ryczałtem, o którym mowa w ust. 2 objęte są prace określone w pkt. I.A. i I.C Tomu III SIWZ tj. „bieżące utrzymanie i konserwacja sygnalizacji świetlnej” oraz „dostosowywanie pracy sygnalizacji świetlnej do aktualnych potrzeb”

- b) czynności związane z usuwaniem awarii sygnalizacji świetlnej i przejść aktywnych, które określone zostały w pkt. I.B Tomu III SIWZ rozliczane będą przy zastosowaniu poniższych ryczałtowych cen jednostkowych:

| Lp. | Zakres prac                                 | Jednostkowa cena ryczałtowa brutto [PLN/szt] |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1.  | Maszt HY - 3m (wymiana)                     |                                              |
| 2.  | Sygnalizator żarówkowy - 2 komory (wymiana) |                                              |
| 3.  | Sygnalizator żarówkowy - 3 komory (wymiana) |                                              |
| 4.  | Sygnalizator LED - 2 komory (wymiana)       |                                              |
| 5.  | Sygnalizator LED - 3 komory (wymiana)       |                                              |
| 6.  | Przycisk dla pieszych (wymiana)             |                                              |
| 7.  | Sygnalizator akustyczny (wymiana)           |                                              |

- c) prace wykonywane na podstawie zlecenia wydanego przez Zamawiającego lub przez inne jednostki służb miejskich, [zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2003.177.1729 z późn. zm.)] rozliczane będą w oparciu o kalkulacje własne sporządzone przez Wykonawcę na podstawie udokumentowanych kosztów zakupu materiałów oraz poniższych wskaźników cenotwórczych:

| Lp. | Czynnik cenotwórczy                            | Jednostka miary | Wartość *<br>(z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku) |
|-----|------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|
| 1.  | Stawka roboczogodziny                          | PLN/r-g         |                                                             |
| 2.  | Wskaźnik kosztów pośrednich                    | %               |                                                             |
| 3.  | Wskaźnik zysku                                 | %               |                                                             |
| 4.  | Stawka motogodziny pracy samochodu dostawczego | PLN/mth         |                                                             |
| 5.  | Stawka motogodziny pracy wysięgnika            | PLN/mth         |                                                             |

- Podane przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym ceny obowiązywać będą przez cały okres trwania umowy i nie będą podlegać żadnym zmianom z zastrzeżeniem § 12 ust. 1 lit b) umowy.
- Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi złożona i przyjęta oferta.
- Kwoty określone w ust. 2 i 3 zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
- Rozliczenia objęte umową, będą odbywały się po dokonaniu odbioru poszczególnych elementów prac w dzienniku pracy sygnalizacji.
- Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

#### § 5.

- Należności za wykonanie usługi płatne będą, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, na podstawie wystawionych przez Wykonawcę miesięcznych faktur w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania.
- Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.

#### § 6.

- Wykonawca zobowiązuje się strzec wszystkich elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować prace, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.

2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prowadzenia prac, przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

#### §7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub wyznaczonego przez niego Koordynatora, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zagwarantuje obecność pracownika oraz zapewni potrzebne urządzenia i materiały wymagane do zbadania jakości prac i materiałów.

#### §8

1. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności i działań wyłącznie niezbędnych do właściwej realizacji zamówienia i tylko one będą podstawą rozliczeń.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnego stwierdzenia jakości, terminowości wykonywanych usług oraz zasadności ich wykonania.
3. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
4. W przypadku nie przybycia na telefoniczne zgłoszenie przedstawiciela Wykonawcy Zamawiający sporządza osobiście protokół odnotowując w nim fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
5. Protokoły, o których mowa powyżej stanowiąc będą wyłączną podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

#### §9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.
2. Wykonawca zawarł na własny koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy realizacji zamówienia osobom trzecim, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia

#### §10

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy.
2. Każde niewłaściwe wykonanie usługi stanowi podstawę do potrącenia z miesięcznej należności kary umownej, w postaci kwoty ryczałtowej w wysokości 4.000 zł za każdy dzień niewłaściwego wykonania usługi objętej niniejszą umową.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
6. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

#### §11

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca, niezależnie od gwarancji producenta, udziela pisemnej gwarancji na wykonane przez siebie usługi i zamontowane elementy sygnalizacji ulicznej zgodnie z zasadami określonymi w Tomie III – Opis przedmiotu zamówienia tj: na okres 12 miesięcy licząc od daty wyznaczonej na zakończenia realizacji umowy, określonej w § 2.
3. Gwarancja nie obejmuje usterek wynikłych na skutek aktów wandalizmu, kolizji drogowych.
4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego przysługujące mu z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy w ten sposób, że Zamawiający może realizować wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy przez okres do dnia 31.12.2017 r.

#### §12

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków, które zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.:  
w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
  - a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
  - b) w przypadku zmiany stawki podatku VAT.  
Zmiana taka może nastąpić z dniem wejścia w życie aktu prawnego określającego zmianę stawki VAT w zakresie objętym umową. Wykonawca zastosuje stawkę nowo obowiązującą bez jakichkolwiek zmian pozostałych elementów umowy
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i 2 podlega unieważnieniu.

#### §13

1. Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w pkt 12 Tomu I SIWZ.

#### §14

1. Niezależnie od przypadków uregulowanych w Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach.  
Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 15

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Strony.
3. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Strona uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 17

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**