

Tom III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Utrzymanie zespołu kaplic nagrobnych i Parku przy Kościele Garnizonowym w Jeleniej Górze

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania, zgodnie z określonymi przez Zamawiającego standardami, zespołu barokowych kaplic nagrobnych (wraz z murem) i Parku przy Kościele Garnizonowym.

Park przy Kościele Garnizonowym, wraz z kaplicami i murem okalającym Park, jest obiektem zabytkowym objętym ochroną Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

Przedmiot zamówienia dotyczy działek geodezyjnych nr 12/1 i 12/2 (obręb 28 NE, AM-36), które są własnością Miasta Jelenia Góra.

2. Charakterystyka obiektu:

Park przy Kościele Garnizonowym	
Powierzchnia ogólna 23200 m²	
Ławki żeliwne szt.	31
Kosze na śmieci szt.	31
Lampy szt.	40
Powierzchnia trawnika m² Utrzymywać maksymalną wysokość trawy na poziomie nie więcej niż 8 cm	19 000
Alejki pow. m²	2 897
bitumiczne (asfaltowe)	1 157
z kostki granitowej	1 740
Krzewy formowane pow. cięcia m²	176
Ligustr pow. cięcia m ²	176
Żywopłoty pow. cięcia m²	3 236
Ligustr pow. cięcia m ²	3 236
Kwietnik obsadzony różami m ²	14

Na terenie Parku znajduje się 18 kaplic nagrobnych, murowanych z kamienia i cegły.

Park ogrodzony jest murem kamienno ceglany, częściowo tynkowanym, składającym się z części o łącznej długości ok. 520 m

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia przedstawiono w załącznikach do Tomu III SIWZ.

Uwaga!!

1. Do 31.03.2014 r. Park przy Kościele Garnizonowym jest utrzymywany przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. (siedziba: ul. Wolności 161/163, 58-560 Jelenia Góra), na podstawie umowy zawartej z Zamawiającym. Umowa ta nie obejmuje utrzymania zespołu kaplic i muru.

W związku z tym do 31.03.2014 r. przedmiot zamówienia dotyczy jedynie utrzymania zespołu kaplic nagrobnych i muru, bez pozostałej części Parku.

Od dnia 01.04.2014 r. przedmiotem zamówienia jest utrzymanie całego Parku wraz ze wszystkimi obiektami, w tym kaplicami i murem.

2. Podczas wykonywania czynności technicznych związanych z pielęgnacją zieleni na terenie Parku **Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą uprawnienia określone w § 23 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987) lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów, tj.: posiadającą świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo odbyła co najmniej 12-miesięczną praktykę zawodową przy pielęgnacji tego rodzaju zabytków wpisanych do rejestru zabytków**

III. Informacje ogólne.

2. Zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2013.907 z późn. zm.) jeżeli opis przedmiotu zamówienia lub załączniki zawierają przywołania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".

Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu.

Wszystkie przywołane w Tomie III SIWZ i załącznikach znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. **Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.**

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3. Zgodnie z art. 30 ust. 4 upzp ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia - Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym.
4. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego komponenty lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego składając na tę okoliczność stosowne dokumenty. Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia służy wyłącznie określeniu standardu.
5. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena ryczałtowa zawierająca wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, oraz wszelkie inne – potrzebne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Odpady komunalne i odpady zielone powstałe w wyniku realizacji zamówienia należy przekazywać do regionalnych instalacji przetwarzania odpadów komunalnych. Pozostałe odpady zagospodarować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21), ustawą z dnia 13 września 1996 r. O utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz.U.2012.391 z późn. zm) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj Dz.U.2013.1232)

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - zakres prac związanych z realizacją zadania pn.: „Utrzymanie zespołu kaplic nagrobnych i Parku przy Kościele Garnizonowym w Jeleniej Górze”,
- 2) Załącznik nr 2 - wymagane standardy i metody prac związanych z utrzymaniem zespołu kaplic nagrobnych i Parku przy Kościele Garnizonowym w Jeleniej Górze,
- 3) Załącznik nr 3 – zasady utrzymania zespołu kaplic nagrobnych i murów otaczających Park,
- 4) Załącznik nr 4 – projekt zespołu kaplic nagrobnych.