

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

OGŁOSZENIE Nr 4/d/G/ZGKiM/2013 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry:

na okres do lat trzech

do obsługi budynków mieszkalnych:

- cz. dz. 136/21 o pow. 950 m², KW JG1J/00050430/6, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Cieplickiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Cieplickiej 25.
- cz. dz. 17/21 o pow. 1333 m², KW JG1J/00080586/3, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-2 położonej przy ulicy Rataja – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Rataja 3.
- cz. dz. 55/6 o pow. 394 m², KW JG1J/00083525/9, Obr. 0012, AM-2 położonej przy ulicy Karkonoskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Karkonoskiej 8.
- dz. 61 o pow. 469 m², KW 61780, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 położonej przy ulicy Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 41.
- dz. 71/41 o pow. 263 m², KW 53857, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 26.
- dz. 760 o pow. 375 m², KW JG1J/00084582/3, dz. 762 o pow. 60 m², KW JG1J/00084582/3, dz. 763/2 o pow. 711 m², KW JG1J/00081783/1, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-10 położonej przy ulicy Nadbrzeżnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Nadbrzeżnej 33.
- dz. 79/10 o pow. 819 m², Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej na zapleczu budynków przy Al. Wojska Polskiego oraz ul. Klonowica – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 12, Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 14, Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Klonowica 13 oraz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Klonowica 11.
- dz. 56/46 o pow. 235 m², KW JG1J/00043388/4, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Matejki – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Matejki 15.
- cz. dz. 16/28 o pow. 49 m², KW JG1J/00087562/8, Obr. 0005, Cieplice-V, AM-5 położonej przy Placu Piastowskim – na rzecz Hotel “Pod Różami” Kamila Rodak, zam. Plac Piastowski 26.
- dz. 23/2 o pow. 977 m², KW JG1J/00080938/6, Obr. 0009, Cieplice-IX, AM-3 położonej przy ul. Granicznej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Granicznej 2.
- cz. dz. 388/1 o pow. 63 m² oraz dz. 390 o pow. 235 m², KW JG1J/00084528/7, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-5 położonej przy ul. Wincentego Pola – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Wincentego Pola 51.
- cz. dz. 35 o pow. 757 m², KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Korfantego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Korfantego 4.
- dz. 205/25 o pow. 1236 m², KW 57964, Obr. 0033, 33, AM-6 położonej przy Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 33, 35 oraz 37.
- cz. dz. 63/47 o pow. 30 m², KW, Obr. 0028, 28 NE, AM-00 położonej przy ulicy Długiej oraz ulicy Krótkiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Długiej 16/17.
- cz. dz. 20/4 o pow. 0,48 m², KW JG1J/00070876/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-2 położonej przy ul. Rataja 1 – na rzecz “VECTRA Investments” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo-Akcyjna z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa.
- cz. dz. 67/1 o pow. 10 m², KW JG1J/00085100/8, Obr. 0028, 28 NE, AM-58 położonej przy ulicy Krótkiej 25 – na rzecz “VECTRA Investments” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo-Akcyjna, z siedzibą przy ul. Emilii Plater 52, 0013 Warszawa, oraz właściciela lokalu użytkowego przy ul. Krótkiej 25 - Meritum Bank.
- dz. 386/1 o pow. 484 m², KW JG1J/00084528/7, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-5 położonej przy ulicy Wincentego Pola – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wincentego Pola 49.
- dz. 65 o pow. 1168 m², KW JG1J/00081212/8, Obr. 0007, Cieplice-VII, AM-3 położonej przy ulicy Wróblewskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wróblewskiego 12.
- dz. 71/34 o pow. 64 m², KW 68347, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ulicy Armii Krajowej i ulicy Okrzei – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Okrzei 25.
- cz. dz. 86/17 o pow. 1026 m², KW 63618, Obr. 0032, AM-1 położonej przy Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 91.

na okres do lat trzech

pod lokalizację pojemników/kontenerów na odpady komunalne służące do obsługi budynków mieszkalnych:

- cz. dz. 33/2 i 33/3, KW JG1J/00044919/3, Obr. 0060, 60, AM-31 położonej przy ulicy Kiepurzy – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Kiepurzy 9.

na okres do lat trzech na rzecz dotychczasowych dzierżawców do obsługi budynków mieszkalnych:

- cz. dz. 89/1, KW JG1J/00085099/7 oraz cz. dz. 31/17, KW JG1J/00079056/9, o łącznej pow. 350 m², Obr. 0060, 60, AM-20 położonej przy ul. Szymanowskiego 7 – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Szymanowskiego 7 A.
- cz. dz. 89/1, KW JG1J/00085099/7 oraz cz. dz. 31/17, KW JG1J/00079056/9 o łącznej pow. 350 m², Obr. 0060, 50, AM-20 położonej przy ul. Szymanowskiego 7 – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Szymanowskiego 7 E.
- cz. dz. 368/3 o pow. 194 m², KW 46599, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-3 położonej przy Placu ks. kardynała Stefana Wyszyńskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Pl. Wyszyńskiego 41.
- dz. 11/14 o pow. 1926 m², KW JG1J/00084418/3, Obr. 0041, AM-1 położonej przy ul. Głowackiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Głowackiego 4.
- dz. 425/4 o pow. 550 m², KW JG1J/00059302/3 oraz cz. dz. 430/7 o pow. 75 m², KW JG1J/00071858/5, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-4 położonych przy ulicy Groszowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Groszowej 16.
- dz. 71/35 o pow. 233 m², KW 68348 i cz. dz. 71/39 o pow. 70 m², KW JG1J/00084932/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ul. Okrzei i Armii Krajowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Okrzei 23.
- dz. 71/33 o pow. 91 m², KW 68346, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ul. Armii Krajowej i Okrzei – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Armii Krajowej 15.

na okres do lat trzech

na cele rekreacyjno-przydomowe niezwiązane z obsługą budynków mieszkalnych:

- cz. dz. 199/6 o pow. 75 m², KW 69566, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-2 położonej przy ulicy Fortecznej i ul. Jasnej 3 i 4 oficyna – na rzecz Pani Zofii Szuster, zam. przy ul. Kopernika 2/21, 58-500 Jelenia Góra.
- cz. dz. 72 o pow. 34,97 m², KW JG1J/00083521/1, Obr. 0012, Sobieszów-I, AM-2 położonej przy ulicy Młyńskiej 10 – na rzecz Mieczysława Pis, zam. przy ul. Wolności 253/5, 58-560 Jelenia Góra.
- cz. dz. 72 o pow. 34,97 m², KW JG1J/00083521/1, Obr. 0012, Sobieszów-I, AM-2 położonej przy ulicy Młyńskiej 10 – na rzecz Mariusza Pis, zam. przy ul. Lubańskiej 18/3, 58-560 Jelenia Góra.
- cz. dz. 72 o pow. 34,97 m², KW JG1J/00083521/1, Obr. 0012, Sobieszów-I, AM-2 położonej przy ulicy Młyńskiej 10 – na rzecz Wiesława Pis, zam. przy ul. Moniuszki 5A/28, 58-506 Jelenia Góra.
- cz. dz. 72 o pow. 43,09 m², KW JG1J/00083521/1, Obr. 0012, Sobieszów-I, AM-2 położonej przy ulicy Młyńskiej 10 – na rzecz Ewy Zawadzkiej, zam. przy ul. Młyńskiej 13/1, 58-560 Jelenia Góra.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

3. Grunty objęte niniejszym wykazem, dla których nie wskazano w wykazie numeru KW, nie posiadają sporządzonych ksiąg wieczystych.

4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta, o których mowa w pkt 4.

6. Miesięczne opłaty dzierżawne płatne z góry wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca.

7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze, z siedzibą przy ul. Podgórznej 9 oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w lokalnej prasie.

**PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry**

Marcin Zawila