

## Umowa Nr IZP.272.121.2013

zawarta w dniu.....2013 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,  
reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**  
przy kontrasygnacie  
**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**  
a:

..... ,  
z siedzibą .....  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....  
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:  
- .....

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity z 2013 poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienie publiczne pn.: „**Zimowe oczyszczanie ulic i placów w Jeleniej Górze**” zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą przetargową.
2. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 21), normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
3. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będącymi niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz załącznikami,
  - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
  - c) oferta,

## § 2.

Niniejsza umowa zawarta jest na okres **od dnia 15 listopada 2013 r. do 30 kwietnia 2014 r.**

## § 3.

1. Wartość umowy określona została do kwoty .....brutto (słownie:.....),
2. Prace rozliczane będą wg ryczałtowych cen jednostkowych określonych w załączniku do złożonej i przyjętej oferty (załącznik 1b do Tomu I SIWZ), którego kserokopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Ceny podane przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym obowiązywać będą przez cały okres trwania umowy i nie będą podlegać żadnym zmianom.
4. Brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego kalkulacją indywidualną.

## §4

1. W okresie trwania Umowy Wykonawca podejmie samodzielnie decyzje w zakresie:
  - a) rodzaju i kolejności użytego sprzętu,
  - b) sposobu odśnieżania i zwalczania śliskości lecz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz określonymi przez Zamawiającego standardami.

## §5

1. Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
2. Szczegółowy zakres prac powierzony podwykonawcom określony zostanie przez Wykonawcę w „Planie oczyszczania zimowego” zaakceptowanym przez Zamawiającego, a projekt umowy z podwykonawcą będzie przedstawiony Zamawiającemu w celu wyrażenia zgody na jej zawarcie.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.

## §6

1. Należności za wykonanie usługi płatne będą na podstawie wystawionych przez Wykonawcę miesięcznych faktur.
2. Faktury sporządzone będą na podstawie protokołu odbioru oraz na podstawie raportu zbiorczego z monitoringu GPS zrealizowanej usługi:
  - a) za czynności utrzymania zimowego w danym miesiącu,
  - b) za oczyszczanie zamienne wg lokalizacji i ilości dni w których realizowano usługę w danym miesiącu,
  - c) jednorazowo po zamontowaniu siatek ochronnych,
  - d) comiesięcznie za utrzymywanie i opróżnianie koszy w ilości 593 szt.
3. Należność za wykonane prace dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.

## §7

Do kierowania całością prac związanych ze świadczeniem usług objętych umową wyznacza się:

- a) ze strony Wykonawcy – .....,
- b) ze strony Zamawiającego – Miejski Zarząd Dróg i Mostów - Norbert Wieczorek,  
tel. 75 64 20 030

## §8

1. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności i działań wyłącznie niezbędnych do właściwej realizacji zamówienia i tylko one będą podstawą rozliczeń.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnego stwierdzenia jakości, terminowości wykonywanych usług oraz zasadności wykonania prac i czynności utrzymania zimowego.
3. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
4. W przypadku nie przybycia na telefoniczne zgłoszenie przedstawiciela Wykonawcy Zamawiający sporządza osobiście protokół odnotowując w nim fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
5. Protokoły, o których mowa powyżej stanowiąc będą wyłączną podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

## §9

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy lub powstałych w trakcie realizacji prac.

## **§10**

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w § 13 ust. 1 lit. a).
3. Każde niewłaściwe wykonanie usługi polegające na niedochowaniu standardów odśnieżania zgodnie z załącznikiem nr 8 do Tomu II SIWZ, pkt. II Standardy odśnieżania ppkt 1 – 5 stanowi podstawę do potrącenia z miesięcznej należności z tytułu kary kwoty ryczałtowej w wysokości 10.000 zł za każdy dzień niewłaściwego jej wykonania, oraz 1.000 zł w przypadku stwierdzenia nie usuwania odpadów z koszy przez Wykonawcę.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
6. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

## **§11**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadku, które zostały przewidziane w ogłoszeniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: w przypadku konieczności dostosowania postanowień umowy do zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej powyżej odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów prawa.
3. Wszystkie zmiany umowy muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 i ust. 3 podlega unieważnieniu.

## **§12**

1. Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w pkt 12 Tomu I SIWZ.

## **§13**

1. Niezależnie od przypadków uregulowanych w Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach.  
Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 14

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### §15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 16

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**