



"Pogodna Jesień"

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

„ POGODNA JESIEŃ ”

58-560 Jelenia Góra, ul. Leśna 3

tel./fax.(75) 75 - 520 - 38

L. dz. DPS „PJ”135/P – 15/2013

Jelenia Góra, 04.10.2013 r.

Oznaczenie sprawy: ZP 5/13

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Dom Pomocy Społecznej „Pogodna Jesień” w Jeleniej Górze, prowadząc postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Wykonanie robót budowlanych związanych z dostosowaniem Domu Pomocy Społecznej „Pogodna Jesień” do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych” informuje, iż dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty.

1. Za najkorzystniejszą ofertę uznano ofertę nr 2 złożoną przez firmę:

**Firma Budowlana ŚLIWIŃSKI s.c.
Jan Śliwiński, Grzegorz Śliwiński
ul. Rubinowa nr 8
58-560 Jelenia Góra**

Całkowita cena za realizację niniejszego zamówienia wynosi: **41.152,15 zł.** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy sto pięćdziesiąt dwa złote 15/100 gr.).

2. Uzasadnienie wyboru oferty:

Wyłoniony Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu. Treść oferty odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ustawy Prawo zamówień publicznych. Proponowana w ofercie cena nie przekracza kwoty, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Zgodnie z kryterium oceny ofert zawartym w SIWZ Wykonawca uzyskał najwyższą ilość punktów – 100% podczas dokonanej oceny ofert.

3. Do wyznaczonego terminu składania ofert oferty złożyło 2 wykonawców.

Numer oferty	Firma (nazwa) i adres Wykonawcy	Cena
1.	DOMCEL sp. z o.o. ul. Wolności 208 58-560 Jelenia Góra	cena netto 31.072,25 zł VAT 23% 7.146,62 zł cena brutto 38.218,87 zł
2.	Firma Budowlana ŚLIWIŃSKI s.c. Jan Śliwiński, Grzegorz Śliwiński ul. Rubinowa nr 8 58-560 Jelenia Góra	cena netto 38.103,84 zł VAT 8% 3.048,31 zł cena brutto 41.152,15 zł

4. Informacja o wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu wraz z przyznaną punktacją:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena oferty	Liczba punktów w kryterium cena w ramach określonej części postępowania	Uwagi
1	2	3	4	5
2.	Firma Budowlana ŚLIWIŃSKI s.c. Jan Śliwiński, Grzegorz Śliwiński ul. Rubinowa nr 8 58-560 Jelenia Góra	41.152,15 zł	100,00%	oferta najkorzystniejsza

5. Informacja o ofertach wykluczonych - brak

6. Informacja o ofertach odrzuconych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający zawiadamia zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 2 Ustawy, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **odrzucił ofertę nr 1 Wykonawcy: DOMCEL sp. z o.o., ul. Wolności 208, 58-560 Jelenia Góra.**

Uzasadnienie prawne odrzucenia oferty:

Art. 89 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych

Uzasadnienie faktyczne odrzucenia oferty:

Zamawiający odrzucił ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 6 ustawy, zgodnie z którym zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera ona błędy w obliczeniu ceny. Oferta Wykonawcy została złożona z błędną 23%-ą stawką VAT.

Zgodnie z art. 41 ust. 12 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2011, nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) do dostawy, budowy, remontu, modernizacji, termomodernizacji lub przebudowy obiektów budowlanych lub ich części zaliczonych do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym stosuje się 8% stawkę podatku VAT. Przedmiotem prowadzonego przez Zamawiającego postępowania jest remont i wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej w Domu Pomocy Społecznej, który spełnia warunki objęcia go społecznym programem mieszkaniowym w rozumieniu w/w ustawy o podatku od towarów i usług. Mając na względzie powyższe właściwą stawką dla obliczenia ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia jest 8% stawka podatku VAT, nie zaś stawka 23%.

Pomimo zaistniałej sytuacji, stosownie do art. 87 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dot. zastosowanej w ofercie stawki podatku VAT. W wymaganym terminie Wykonawca odpowiedział na wezwanie informując, że w ofercie przetargowej omyłkowo podał stawkę podatku VAT 23%, zamiast 8%.

Zamawiający uznał, że w/w błąd z pewnością nie może być zakwalifikowany jako oczywista pomyłka rachunkowa, którą można by poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 2 Pzp. W celu ustalenia, czy w/w nieprawidłowość stanowi błąd w obliczeniu ceny, w wyniku którego oferta podlega odrzuceniu na mocy art. 89 ust. 1 pkt 6 Pzp, czy też stanowi inną omyłkę polegającą na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodującą istotnych zmian w treści oferty, podlegających poprawieniu na mocy art. 87 ust. 2 pkt. 3 Pzp, Zamawiający odwołał się do **Uchwały Sądu Najwyższego z dnia 20.10.2011 r. sygn. akt III CZP 53/11** (opubl. OSNC 2012/4/45, LEX nr 1022576, Biul. SN 2011/10/7). W uzasadnieniu do tej Uchwały, Sąd Najwyższy stwierdza m.in., że „W specyfikacji zamawiający, podając sposób obliczenia ceny (art. 36 ust. 1 pkt. 12), może również określić stawkę podatku VAT. Jeżeli zatem zamawiający w s.i.w.z., w części dotyczącej sposobu obliczenia ceny, wskazał stawkę podatku VAT, wówczas kontrola oferty w tym zakresie może sprowadzać się do poprawienia oferty (art. 87 ust. 2 pkt 3), jeżeli poprawienie nie spowodowałoby istotnych zmian w treści oferty. (...) **Jeżeli jednak zamawiający opisując w s.i.w.z. sposób obliczenia ceny nie zawarł żadnych wskazań dotyczących stawki podatku VAT, wówczas oferta zawierająca stawkę podatku VAT niezgodną z obowiązującymi przepisami, podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 6 ustawy.**”

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający nie wskazywał stawki VAT, która winna być zastosowana przy obliczeniu ceny ofertowej, wobec czego nie ma przesłanek do zastosowania procedury poprawy omyłki na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP. Należy również zauważyć, że Wykonawca nie skorzystał z możliwości zadania pytania w trybie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp, co do stawki podatku VAT.

Posiłkując się powyższą Uchwałą oraz treścią SIWZ Zamawiający stwierdza, że Wykonawca popełnił błąd w obliczeniu ceny polegający na zastosowaniu niewłaściwej stawki podatku VAT. Z uwagi na powyższe, oferta złożona przez firmę Domcel sp. z o.o., ul. Wolności 208, 58-560 Jelenia Góra podlega odrzuceniu na mocy przepisów wyżej przywołanych.

7. Środki ochrony prawnej

Od niniejszej decyzji przysługują Wykonawcy środki ochrony prawnej określone w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.) – dział VI – środki ochrony prawnej.

8. Informacja o terminie zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego:

Zamawiający informuje, że umowa z wybranym Wykonawcą może być zawarta po upływie terminu określonego w SIWZ zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy, tj. nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania Wykonawcom niniejszego zawiadomienia.

Uprzejmie prosimy o potwierdzenie przyjęcia pisma niezwłocznie z podaniem daty i danych osoby, która przyjęła powyższy dokument.

Z poważaniem

Agnieszka Banasik

Przewodniczący
Komisji Przetargowej

Zatwierdził:

Renata Chmielewska

Dyrektor DPS „Pogodna Jesień”