

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007-2013

Tom II SIWZ – Wzór umowy dla Części I

### UMOWA Nr IZP.272.118.2013

zawarta w dniu.....2013 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawitę**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

a:

..... ,

z siedzibą .....

posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

- .....

dalej zwanymi Stronami

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

#### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „**Dostawa syren elektronicznych, przewoźnej pompy powodziowej i zapór przeciwpowodziowych dla Miasta Jelenia Góra**” - zgodnie z zakresem określonym w Tomie III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia, dotyczącym Części I: „Dostawa wraz z montażem syren elektronicznych dla Miasta Jelenia Góra”
2. Zamówienie określone § 1 umowy realizowane jest w ramach projektu pn.: „Ochrona przeciwpowodziowa obszarów uzdrowiskowych w Jeleniej Górze i Bad Muskau”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007-2013. Oś Priorytetowa 1 „Rozwój Transgraniczny”; Działanie 4 „Środowisko Przyrodnicze”.
3. Przedmiot zamówienia dostarczany w ramach realizacji Umowy musi być sprawny technicznie, fabrycznie nowy i spełniać wymagania określone w SIWZ.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią będącymi poniżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - 1) niniejsza Umowa,
  - 2) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
  - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 4) Oferta.
5. Ilekroć w niniejszej umowie użyte zostanie określenie „**URZĄDZENIE**” bez bliższego oznaczenia należy przez to rozumieć przedmiot zamówienia opisany w Tomie III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia – odpowiednio dla Części I.
6. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością z zachowaniem przepisów BHP i p.poż

## § 2

### TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia określa się **do dnia 10.12.2013 r.** (data podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia wraz z przekazaniem przez Wykonawcę dokumentów określonych w sekcji A dla części I pkt. III.7 oraz sekcji B pkt.3 Tomu III SIWZ);

## § 3

### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczaftu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy stanowi:  
**Cena (brutto).....PLN** (słownie złotych: .....)  
w tym należny podatek VAT .....% została określona na podstawie złożonej i przyjętej oferty wybranego w postępowaniu Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest stałe na czas trwania umowy.
4. Cena wskazana w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru przedmiotu zamówienia wraz z wymaganymi dokumentami o których mowa w § 4 ust. 5 umowy – *odpowiednio dla Części I.*
6. Termin płatności faktury określa się do dwudziestu jeden dni (21) dni od daty otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego tj.: prawidłowo wystawionej faktury, protokołu odbioru przedmiotu zamówienia i dokumentów o których mowa w § 4 ust. 5 umowy – *odpowiednio dla części I.*
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za rzetelność, prawidłowość i terminowość rozliczenia wszelkich podatków i innych należności publicznoprawnych podlegających doliczeniu do ceny.
10. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## § 4

### ZASADY DOSTAWY I ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony i zamontowany przez Wykonawcę na jego koszt na miejsce wskazane przez Zamawiającego w Jeleniej Górze.
2. Po wykonaniu zamówienia Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu zamówienia zgodnie z formami określonymi w § 5 umowy.
3. Zawiadomienie o gotowości Wykonawcy do przeprowadzenia czynności odbiorowych zostanie wykonane nie później niż 5 dni roboczych przed datą wyznaczoną na dzień przeprowadzenia czynności odbiorowych.
4. Celem czynności odbiorowych będzie potwierdzenie zgodności wykonania przedmiotu zamówienia (w tym dostarczonych urządzeń) z wymogami SIWZ pod względem ilości oraz parametrów technicznych.
5. Z czynności odbioru, zostanie spisany protokół odbioru przedmiotu zamówienia, który obok dokumentów wymienionych w sekcji A dla części I pkt. III.7 oraz sekcji B pkt.3 Tomu III SIWZ będzie podstawą do wystawienia faktury.

## § 5

### ZAWIADOMIENIA

1. Wszelkie wnioski, żądania, zawiadomienia i inne informacje związane z realizacją niniejszej Umowy będą przekazywane pisemnie, listem poleconym, faksem, pocztą elektroniczną lub będą składane bezpośrednio w siedzibie Strony za pokwitowaniem odbioru złożonym przez upoważnioną osobę, o ile Umowa nie stanowi inaczej.
2. Korespondencja pomiędzy Stronami powinna być kierowana na niżej wskazane adresy:
  - Dla Zamawiającego:  
..... tel. .... faks. ...., e-mail: .....
  - Dla Wykonawcy:  
..... tel. .... faks. ...., e-mail: .....
3. Każda zmiana nazwy, adresu, numeru telefonu, faksu lub adresu poczty elektronicznej wymaga natychmiastowego powiadomienia drugiej Strony osobiście, kurierem, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub z wykorzystaniem poczty elektronicznej na jej adres wskazany powyżej, bez konieczności zmiany Umowy.
4. Korespondencja doręczona Stronom na adresy wymienione w ust. 2 ma skutek zawiadomienia Stron.

## § 6

### RĘKOJMIA ZA WADY FIZYCZNE I PRAWNE

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne dostarczonych urządzeń jak również za wadliwe ich działanie.
2. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność dostarczonego/ i zamontowanego urządzenia z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Tomie III SIWZ.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dostarczonego urządzenia, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich, wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem urządzenia do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwolni Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostających w związku z wprowadzeniem urządzenia do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

## § 7

### WARUNKI GWARANCJI I SERWISU

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane urządzenia na podstawie kart gwarancyjnych producenta/ów urządzeń, na okres nie krótszy niż 24 miesiące.
2. Okres gwarancji jest liczony od dnia odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, potwierdzonego podpisaniem bez zastrzeżeń Protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że urządzenia dostarczone i zamontowane w ramach niniejszej Umowy są wolne od wad fizycznych w rozumieniu § 6 Umowy.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne urządzeń.
5. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w urządzeniu w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne tego urządzenia, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w okresie gwarancji.
6. Wykonawca gwarantuje, że w ramach ceny ustalonej w § 3 ust. 2 Umowy, usługi serwisu gwarancyjnego urządzeń świadczone będą bezpośrednio przez ich producentów, lub przez autoryzowany serwis, na podstawie kart gwarancyjnych producenta/ów tegoż urządzenia.
7. Zgłoszenie awarii powinno nastąpić w formie opisanej w § 5 umowy.
8. Wykonawca gwarantuje, że naprawy gwarancyjne urządzeń dokonywane będą w miejscu ich użytkowania, w terminie i w godzinach uprzednio ustalonych z Zamawiającym.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozbudowy i modernizacji konfiguracji Urządzeń w miarę potrzeb, przez własnych specjalistów, bez utraty gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przekazania zamawianych urządzeń podległej jednostce.

## § 8

### KARY UMOWNE

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikającej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy;
  - b) zwłoki w wykonaniu dostawy wraz z montażem, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty określonej w § 2 umowy;
  - c) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancyjnym w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

## § 9

### ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków, które zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.:
  - a) wystąpienie warunków pogodowych i klęsk żywiołowych powodujących zniszczenia wykonanych wcześniej prac lub uniemożliwiających prowadzenie prac, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;W przypadku wystąpienia wyżej wymienionej okoliczności termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do jej wykonania, nie dłużej jednak niż o okres trwania tej okoliczności.
2. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 Ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej „**Ustawa**”) w szczególności:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
  - b) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
  - c) zmiany pozostałych postanowień Umowy nie stanowiące zmiany treści Oferty Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany zapisów umowy wymagają formy pisemnej (aneks).
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu.

## § 10

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację umowy bez uzasadnionych przyczyn i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
  - 2) stwierdzone, i nie usunięte mimo dwukrotnego wezwania, wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe,
  - 3) Wykonawca realizuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy w sposób z nią niezgodny,
  - 4) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 5) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

## § 11

### SPORY

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany skierować roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 12

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obydwie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: