



Jelenia Góra, dnia 18 września 2013 roku

-OFERTA LOKALI DO REMONTU-

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku .- zmienionej Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku. - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Zjednoczenia Narodowego 1/5 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+2pp+spizarka+wc na kl. schodowej wspólne z lokalem nr 2 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	33,07m ² / 46,82 m ²	37.057,87 zł .
2.	ul Szewska 13/6 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+pp+wnęka kuchenna+wc na kl. schodowej wspólne lokalem nr 5 Obecnie lokal składa się z 1p + k + wc wspólne z lokalem nr 5 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	34,25m ² /40,94m ²	31.700,05 zł.
3.	ul .Michała Drzymały 13/7 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+pp+p gosp.+ wc. na kl schodowej	45,99 m ² /59,34 m ² /	40.824,84 zł.
4.	ul Cieplicka 154/7 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+pp+l / wc.+pom. gosp.	22,64 m ² /40,22 m ²	56.922,31 zł. (z przybudówką) 55.559,67 zł. (rozbiórka przybudówki)
5.	ul Cieplicka 154/5 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+pp+l / wc	14,72 m ² /20,41 m ²	Wariant I (z ogrzewaniem piecowym) 21.886,65 zł. Wariant II (z ogrzewaniem gazowym) 27.420,71 zł.

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
6.	ul Cieplicka 27/1a (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+pp+wc+pom. gosp.	10,83 m ² /52,14m ²	42.223,87 zł.
7.	ul Zaulek 9/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc na kl. schodowej. wspólne z lokalem. nr 2	33,10 m ² /44,55m ²	30034,83 zł.
8.	ul. Cieplicka 21/3 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+wc na kl. schod. Wspólne z lok. nr 4	15,80 m ² /26,50 m ²	28.417,14 zł.
9.	ul Wiejska 69/2 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+wc na kl. schodowej <i>w nieruchomości jest lokal wykupiony na własność</i>	13,96 m ² /31,59 m ²	28.829,89 zł
10..	ul. Jagiellońska 6/2	2p+k+wc na kl. schod wspólne z lokalem. nr 3	45,51 m ² /63,11 m ²	45.944,64 zł. Wartość remontu może ulec zwiększeniu, bowiem istnieje możliwość wyk. łazienki i przedpokoju z części pokoju.
11.	Al. Wojska Polskiego 50/2	2p+ k+(pp wspólny z lok. nr 2a,2b,2c + wc wspólne z lok. nr 2a)	31,93 m ² /55,85 m ²	45.568,36 zł. kosztorys wykonano z wzgl. usamodzielnienia lokalu.
12.	ul. Stefana Okrzei 6/2	2p +k +pp +ł / wc + pp wspólny z lokalem nr 2 a <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	53,58 m ² /76,68 m ²	43.898,19 zł.
13.	ul Gimnazjalna 5/4	2p+k+2 pom. pomocnicze (mansarda) <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	48,05 m ² /59,78 m ²	38.915,67 zł. Istnieje możliwość wyk. łazienki
14.	ul. Cieplicka 209/2	2p+k+pp+ł / wc	37,25 m ² /64,72 m ²	44.024,49 zł.
15.	ul. Cieplicka 24/1	1p+k+wc na kl.schod. wspólne z lok nr 2 <i>w nieruchomości jest lokal wykupiony na własność</i>	10,79 m ² /18,04 m ²	19.740,34 zł.

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 2 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 2.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 2 października 2013 roku.**

z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Mirosława Dzika

Zastępca Prezydenta Miasta