

UCHWAŁA NR 374.XXXVII.2013
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 23 kwietnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawiają mapy stanowiące załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry, zobowiązując do przeprowadzenia czynności określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Jeleniej Górze.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

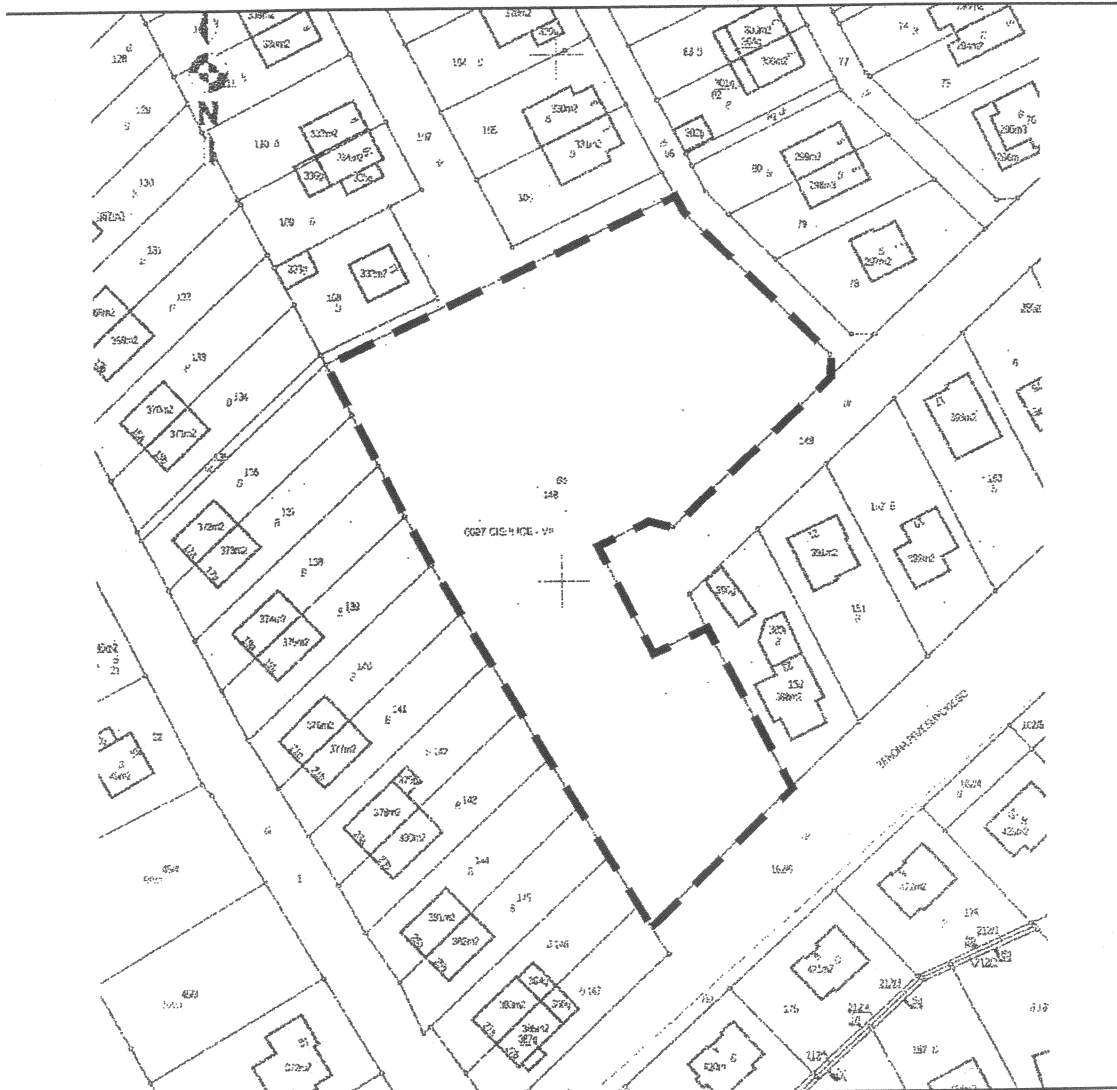


Leszek Wrotniewski

**ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR 374.XXXVII.2013
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 23 kwietnia 2013 r.**



Lokalizacja obszaru
objętego projektem planu



SKALA 1: 1000

LEGENDA: — Granice obszaru objętego projektem planu

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Leszek Wrotniewski
Leszek Wrotniewski

Uzasadnienie Prezydenta Miasta

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem dzielnicy Cieplice położonej w Jeleniej Górze.

Dla obszaru określonego uchwałą obejmującego ściśle centrum Cieplic (mapa stanowiąca załącznik nr 1) oraz teren położony przy ulicy Sprzymierzonych w Jeleniej Górze (mapa stanowiąca załącznik nr 2) obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze (Uchwała Nr 270/XXXVII/08 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 7 października 2008 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2008 r., Nr 308, poz. 3635). Natomiast, dla obszaru określonego uchwałą położonego przy ul. M. Mochnackiego (mapa stanowiąca załącznik nr 3) obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego z usługami w jednostce strukturalnej „Nowe Cieplice” (Uchwała Nr 49/VII/99 Rady Miejskiej w Jeleniej Górze z dnia 23 lutego 1999 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 lipca 1999 r., Nr 20, poz. 915).

Planem objęto m.in. działki, dla których wpłynęły wnioski o zmianę ustaleń obowiązujących planów miejscowych.

W związku z powyższym celowe jest podjęcie niniejszej uchwały, a następnie przeprowadzenie procedury ustawowej prowadzącej do uchwalenia ww. planu.

Z
PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry
Hydrot
Z
.....
(Podpis Prezydenta Miasta)