

## PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

### OGŁOSZENIE Nr 3/d/G/ZGKiM/2013 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry:

**na okres do lat trzech**

**do obsługi budynków mieszkalnych:**

- dz. 108/23 o pow. 597 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084371/1 i dz. 363 o pow. 266 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00090088/5, Obr. 0033 (33), AM-1 położonej przy ul. Nowowiejskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 29.
- cz. dz. 28/4 o pow. 1235,25 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00081220/7, Obr. 0007, Cieplice-VII, AM-1 położonej przy ul. Daniłowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Daniłowskiego 3.
- cz. dz. 209/13 o pow. 800 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084372/8, Obr. 0033 (33), AM-6 położonej przy ul. Na Skalkach – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Na Skalkach 10.
- cz. dz. 134/55 o pow. 720 m<sup>2</sup>, KW 48253, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wyczółkowskiego 8.
- dz. 122/35 o pow. 371 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00061911/2, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wyczółkowskiego 13.
- cz. dz. 134/55 o pow. 570 m<sup>2</sup>, KW 48253, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wyczółkowskiego 14.
- dz. 54 o pow. 408 m<sup>2</sup>, KW 61780 oraz dz. 56 o pow. 56 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084569/6, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 położonej przy Osiedlu Robotniczym – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 37.
- dz. 38 o pow. 227 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080952/0, Obr. 0005, Cieplice-V, AM-5 położonej przy ul. Solankowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Solankowej 2.
- cz. dz. 49 o pow. 422 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080486/2, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ul. Sowińskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Sowińskiego 7.
- dz. 15/13 o pow. 1048 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00044388/1, Obr. 0006, Cieplice-VI, AM-2 położonej przy ul. Wojewódzkiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wojewódzkiej 14.
- cz. dz. 136/21 o pow. 490 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00050430/6, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ul. Cieplickiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Cieplickiej 19.
- cz. dz. 136/21 o pow. 720 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00050430/6, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ul. Cieplickiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Cieplickiej 21.
- cz. dz. 136/21 o pow. 1200 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00050430/6, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ul. Cieplickiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Cieplickiej 23.
- dz. 188/2 o pow. 1885 m<sup>2</sup>, KW 59322, Obr. 0013, Sobieszów-II, AM- 9 położonej przy ul. Cieplickiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Cieplickiej 144.
- dz. 101/6 o pow. 44 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080589/4, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ul. Zjednoczenia Narodowego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Zjednoczenia Narodowego 22.
- dz. 156/1 o pow. 568 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084500/5, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-3 położonej przy ul. Zachodniej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Zachodniej 11.
- dz. 27/47 o pow. 216 m<sup>2</sup>, KW 62981, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ulicy Okrzei – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Okrzei 14.
- dz. 51/3 o pow. 578 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084569/6, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 położonej przy ul. Rodzinnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Rodzinnej 11.
- dz. 52/29 o pow. 178 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00043713/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 46.
- dz. 52/28 o pow. 162 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00043713/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 48.
- dz. 122/27 o pow. 202 m<sup>2</sup>, KW 61910, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Wyczółkowskiego 1, Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wyczółkowskiego 3 i Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 63.

**na okres do lat trzech**

**pod lokalizację pojemników/kontenerów na odpady komunalne służące do obsługi budynków mieszkalnych:**

- cz. dz. 100/7, KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, 32, AM-3 położonej przy ul. Mickiewicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 32

- cz. dz. 255/10, KW 44134 oraz 248/22, KW JG1J/00084372/8, Obr. 0033, AM-6 położonej przy ul. Wzgórze Grota Roweckiego – na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych budynków przy ul. Wzgórze Grota Roweckiego.
- cz. dz. 4/9, KW 57334, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Słowackiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Słowackiego 1-2, Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 36 oraz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 37.

**na okres do lat trzech na rzecz dotychczasowych dzierżawców do obsługi budynków mieszkalnych:**

- dz. 109/17 o pow. 23 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00083358/7, dz. 109/25 o pow. 128 m<sup>2</sup>, KW 57494 oraz dz. 109/27 o pow. 128 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00083358/7, Obr. 0032, AM-3 położonej przy ul. Słowackiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Krasickiego 17.
- cz. dz. 10/17 o pow. 343 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00089267/4, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ul. Pocztowej i Armii Krajowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Pocztowej 6.
- cz. dz. 63/49 o pow. 000 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00051711/7, Obr. 0028, 28 NE, AM-58 położonej przy ul. Bankowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Długiej 18 (rozszerzenie obszaru dzierżawy).

**na okres do lat trzech**

**pod zabudowę i trwałe zajęcie gruntu:**

- cz. dz. 50/7, KW JG1J/00084689/3, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Matejki – na rzecz Pana Ryszarda Kowalewskiego, zam. 58-500 Jelenia Góra, ul. Matejki 18/1-1A (pod zabudowę schodami).
- cz. dz. 46/37, KW JG1J/00045544/0, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Piłsudskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 41/41 A (pod elewację budynku).
- cz. dz. 17/21 o pow. 11 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080586/3, Obr. 0004, Cieplice-IV, Am-2 położonej przy ul. Rataja i Wita Stwosza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wita Stwosza 2 (pod elewację budynku).
- cz. dz. 71/44, KW 60927, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 18 A.

**na okres do lat trzech**

**na cele rekreacyjno-przydomowe niezwiązane z obsługą budynków mieszkalnych:**

- cz. dz. 8/7 o pow. 48 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Zjednoczenia Narodowego – na rzecz Pana Pawła Zimowskiego, zam. Zjednoczenia Narodowego 67/4.
- cz. dz. 8/7 o pow. 48 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Zjednoczenia Narodowego – na rzecz Pani Ireny Zagulskiej, zam. Zjednoczenia Narodowego 67A/3
- cz. dz. 8/7 o pow. 48 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Zjednoczenia Narodowego – na rzecz Pana Mieczysława Kalityńskiego, zam. Zjednoczenia Narodowego 67A/4.
- cz. dz. 8/7 o pow. 48 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Zjednoczenia Narodowego – na rzecz Pana Wojciecha Kołodziejczyka, zam. Zjednoczenia Narodowego 67A/1
- cz. dz. 8/7 o pow. 48 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ulicy Zjednoczenia Narodowego – na rzecz Pani Małgorzaty Bałdo, zam. Zjednoczenia Narodowego 67/2.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

3. Grunty objęte niniejszym wykazem, dla których nie wskazano w wykazie numeru KW, nie posiadają sporządzonych ksiąg wieczystych.

4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta, o których mowa w pkt 4.

6. Miesięczne opłaty dzierżawne płatne z góry wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca.

7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze, z siedzibą przy ul. Podgórznej 9 oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w lokalnej prasie.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Jeleniej Góry**

**Hubert Papaj**  
Zastępca Prezydenta Miasta