



"DOTACJE NA INNOWACJE - INWESTUJEMY W WASZĄ PRZYSZŁOŚĆ"

Załącznik nr 2
do RM.271.13.2013

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu sierpnia 2013 roku w Jeleniej Górze, zwana dalej „Umową”,
pomiędzy:
Miastem Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, reprezentowanym
przez:

Prezydenta Miasta Jeleniej Góry – Marcina Zawitę,
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta Jeleniej Góry – Janiny Nadolskiej,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą:
....., NIP:, o wpisie do ewidencji
działalności gospodarczej prowadzonej przez pod
numerem zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 113 poz. 759 ze zm.), została zawarta Umowa o następującej treści.

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: **Zaprojektowanie i wykonanie banera reklamowego promującego teren inwestycyjny Miasta Jelenia Góra wraz z przeprowadzeniem kampanii promocyjnej w Internecie**, w ramach projektu pn. "Jelenia Góra dobre miejsce dla przedsiębiorców - przygotowanie terenów inwestycyjnych – etap II" współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, Działanie 6.2 Rozwój sieci centrów obsługi inwestorów i eksporterów oraz powstawanie nowych terenów inwestycyjnych, Poddziałanie 6.2.2 Wsparcie działań studyjno-koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych osi priorytetowej 6 Polska gospodarka na rynku międzynarodowym Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007 – 2013.

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w terminie do 30 września 2013 r. Baner zostanie wykonany i przedstawiony do akceptacji Zamawiającego do 30 sierpnia 2013 r., natomiast kampania promocyjna w Internecie zostanie przeprowadzona w terminie 01-30.09.2013 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu przedmiot Umowy w formie edytowalnej na elektronicznym nośniku informacji (np. CD lub pendrive).
3. Oferta złożona w postępowaniu przetargowym stanowi integralną część Umowy.

§2 SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

Zaprojektowanie i wykonanie banera reklamowego - baner promujący tereny inwestycyjne Miasta Jelenia Góra, animowany w technologii flash, o rozmiarze nie mniejszym niż 720x90 pikseli. Wykonawca zaprojektuje i wykona baner reklamowy w terminie do 30 sierpnia 2013 r.

Wykonawca przygotuje treści reklamowe oraz grafikę, zgodnie z informacjami dostarczonymi przez Zamawiającego. Zamawiający dostarczy Wykonawcy zdjęcia niezbędne do zaprojektowania i wykonania banera.

Przeprowadzenie kampanii promocyjnej w Internecie terminie 01-30.09.2013 r. - kampania banerowa oraz remarketing (reklama podążająca za klientem). Reklama (baner) wyświetlać się będzie w serwisach internetowych odpowiadających tematycznie zainteresowaniom klienta tj.: inwestycje, tereny inwestycyjne, nieruchomości, działki inwestycyjne itp. Po kliknięciu w baner klient zostanie przekierowany na stronę Internetową nieruchomości Miasta.

§3 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy wynosi złotych brutto (słownie:), w tym kwota podatku VAT
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac będącego przedmiotem niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poprawnego wystawienia faktury na:
Miasto Jelenia Góra
pl. Ratuszowy 58
58-500 Jelenia Góra
NIP 611-000-38-99

§ 4 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający będzie miał prawo wglądu w przebieg i postęp prac, jak również będzie mógł na bieżąco wносить poprawki, sugestie i uwagi. Wszelkie uwagi będą na bieżąco konsultowane z Wykonawcą.
2. Wykonawca rozpocznie kampanię promocyjną w Internecie dopiero po ostatecznej akceptacji projektu banera przez Zamawiającego. Ostateczna akceptacja banera nie może nastąpić później niż 30 sierpnia 2013 r.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania otrzymanych od Zamawiającego materiałów jedynie dla celów związanych z realizacją niniejszej Umowy.
4. W związku z dofinansowaniem projektu ze środków UE, Informator musi być opatrzony odpowiednimi logami zgodnie z wytycznymi.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian lub uaktualnień w przedmiocie Umowy, nawet po akceptacji przedmiotu Umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5 PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe związane z przedmiotem Umowy i wszystkimi powiązаныmi z nim utworami. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi w dniu przyjęcia przedmiotu Umowy przez Zamawiającego tj. po podpisaniu protokołu odbioru prac.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu prawo do wykorzystania przedmiotu Umowy i wszystkich powiązanych z nim utworów na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; bez ograniczeń co do liczby wydań, egzemplarzy i okresu eksploatacji,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b) – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, wykorzystywania w celach reklamowych.
 - d) jego wypożyczania, najmu, dzierżawy lub wymiany nośników, na których utwór utrwalono;
 - e) sporządzania wersji obcojęzycznych.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi także wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu Umowy jest nieograniczone terytorialnie.
5. Zamawiający może wykorzystywać przedmiot Umowy na całym świecie, we wszystkich mediach, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych powyżej, przez cały czas trwania praw majątkowych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian w przedmiocie praw autorskich w postaci modyfikacji opracowań utworu wiążących się z naruszeniem integralności utworu.
7. Wykonawca odpowiada za naruszenie autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu Umowy oraz oświadcza, że wszystkie wyniki prac mogące stanowić przedmiot praw autorskich, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, a także nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich.

§ 6 PRAWO ODSTĄPIENIA

Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w Kodeksie Cywilnym, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli:
 - a) Zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy.
 - b) Zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy.

- c) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację zamówienia bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 7 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający nie przekaze wykonawcy materiałów niezbędnych do wykonania zlecenia.
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) Za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy: w wysokości 5 % ceny określonej w § 3.
 - b) Za zwłokę w oddaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 3 za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną :
 - a) Za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego: w wysokości 5% ceny określonej w § 3 z wyłączeniem sytuacji określonej w § 6 ust. 2.

§ 8 PRZEPISY KOŃCOWE

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie jakiejkolwiek wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy na osoby trzecie.
2. Zmiany treści niniejszej Umowy dopuszczalne są pod rygorem nieważności, wyłącznie wolą stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy.
3. W sprawach nie unormowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu Umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
Prezydent Miasta Jeleniej Góry

.....
Skarbnik Miasta Jeleniej Góry

RADCA PRAWNY


mgr Marcin Słomski