

UMOWA Nr IZP.272.102.2013

zawarta w dniu2013 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, **Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra**, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

..... ,
z siedzibą

posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

-

razem zwanych dalej „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 113 poz. 759 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie usług archeologicznych** w ramach prowadzonych robót budowlanych i konserwatorskich przy zespole zabytkowych barokowych kaplic grobowych, epitafiów i pomników nagrobnych na terenie dawnego cmentarza przy Kościele Łaski pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Jeleniej Górze w ramach projektu p.n.: **„Rewitalizacja zespołu barokowych kaplic nagrobnych w Jeleniej Górze wkładem w ochronę europejskiego dziedzictwa kulturowego”**, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007 – 2013 Oś priorytetowa 2; Transgraniczna integracja społeczna; Dziedzina wsparcia 2; Kultura i sztuka Działanie 3; Wspieranie Transgranicznej dostępności do dziedzictwa kulturowego, polegających na:
 - 1.1. wykonaniu dokumentacji (opisowej, rysunkowej, fotograficznej) zachowanych relikwów osadnictwa w obrębie wykonywanych wykopów określonych dokumentacją projektową robót budowlanych i konserwatorskich na terenie parku przy Kościele Łaski pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Jeleniej Górze, opracowaną w marcu 2013 r. przez Biuro Projektów Paweł Kalinowski. Wykonawca wykona dokumentację i przekaże ją Zamawiającemu na warunkach określonych przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Jeleniej Górze. Dokumentacja zostanie wykonana w dwóch egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Jeleniej Górze;
 - 1.2. pełnieniu nadzoru archeologicznego oraz ewentualnym dokumentowaniu w trybie ratowniczych badań archeologicznych odkrywanych obiektów i warstw kulturowych związanych z osadnictwem historycznym. Nadzór obejmuje roboty ziemne wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową robót budowlanych i konserwatorskich na terenie parku przy Kościele Łaski pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Jeleniej Górze, opracowaną w marcu 2013 r. przez Biuro Projektów Paweł Kalinowski.
2. Realizacja usług archeologicznych prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy oraz z należytą starannością.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne, stanowiące przedmiot niniejszej Umowy, do dnia **15.11.2013 r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto:** PLN (słownie:
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe przez cały okres trwania umowy.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w § 3 ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

§ 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury przez Wykonawcę.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy będzie się odbywało fakturami częściowymi, wystawianymi nie częściej niż 1 raz w miesiącu. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wartości wynagrodzenia, określonego w § 3 niniejszej umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury przejściowej przez Wykonawcę jest dostarczenie do Zamawiającego wraz z fakturą notatki lub protokołu potwierdzającego wykonanie prac za okres rozliczeniowy objęty fakturą.
4. Ostatnia faktura zostanie wystawiona po sporządzeniu na tą okoliczność protokołu zakończenia prac terenowych lub spisaniu stosownej notatki potwierdzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
5. Termin płatności faktury określa się do czternastu (14) dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zapłata kwoty umownej dokonywana będzie na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

W przypadku jeżeli w trakcie wykonywania prac podstawowych natrafi się i odłoni obiekty archeologiczne, a Wojewódzki Konserwator Zabytków zaleci przeprowadzenie dodatkowych ratowniczych badań wykopaliskowych, wykonanie ich może zostać powierzone w formie aneksu lub odrębną umową regulującą warunki ich wykonania.

§ 6

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego i **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA