

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU - załącznik nr 1

Szkoła Podstawowa nr 11 w Jeleniej Górze przy ul. Moniuszki 9

Budynek Szkoły podstawowej nr 11 zlokalizowany w Jeleniej Górze przy ulicy Moniuszki 9, dzielnica Zabobrze. Obiekt wolnostojący, o regularnym rzucie, rozczłonkowanej bryle, czterokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, usytuowany na terenie o urozmaiconej konfiguracji. Budynki części dydaktycznej szkoły połączone łącznikiem z salą sportową i krytym basenem. Konstrukcja budynku mieszana. Ławy fundamentowe betonowe i żelbetowe. Ściany piwnic betonowe i prefabrykowane. Ściany i słupy wyższych kondygnacji prefabrykowane żelbetowe. Stropy z płyt żelbetowych prefabrykowanych. Stropodach z żelbetowych płyt korytkowych na ściankach ażurowych z cegły, z płyt szklanych Vitrolit na konstrukcji stalowej. Schody żelbetowe, wylewane i prefabrykowane. Ścianki działowe z cegły dziurawki i płyt gipsowo-kartonowych. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Część ścian basenu ocieplona styropianem gr.2-7cm, w części zniszczonym i odchodzącym od ścian.

Stolarka okienna i drzwiowa mieszana – drewniana, z PCV i metalowa. Drzwi wejściowe zewnętrzne w budynku głównym z PCV. Budynek wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, gazową, elektryczną, telefoniczną, odgromową.

Ogrzewanie pomieszczeń c.o. z sieci miejskiej. Budynek wybudowany w 1990 roku.

Kubatura budynku – około 71000 m³

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

❖ ZAŚLEPIENIE OTWORÓW W SUFICIE SALI GIMNASTYCZNEJ

Ustawienie rusztowania warszawskiego w środku hali celem uzupełnienie blachą trapezową istniejących otworów w suficie hali

1.1 Ułożenie izolacji cieplnej z płyt styropianowych grubości 10cm na blasze trapezowej

❖ REMONT POKRYCIA DACHU BUDYNKU SZKOŁY – ZADANIE 1

Przy świetliku od strony tylnej budynku



- 1.1. Rozebranie obróbek blacharskich – wzdłuż ściany świetlika
- 1.2. Rozebranie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej z usunięciem papy poza budynek i odwiezienie na wysypisko
- 1.3. Zerwanie uszkodzonej warstwy szlichty cementowej (1.50x3.20m – 2 miejsca) na powierzchni dachu
- 1.4. Wykucie istniejących kraterów ściekowych
- 1.5. Skucie nierówności betonu do 1cm
- 1.6. Usunięcie gruzu poza budynek i wywiezienie na wysypisko
- 1.7. Gruntowanie podłoża
- 1.8. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk gr. 0.50-0.60mm
- 1.9. Wykonanie szlichty z piaskobetonu B-15 grubości 30 mm
- 1.10. Osadzenie wpustów w powierzchni dachu z PCV lub metalowych (wymiary 20x20cm)
- 1.11. Poprawienie obsuniętych płyt szklanych z Vitrolitu – 2 sztuki
- 1.12. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową grubości 3-4mm i nawierzchniową grubości 5mm

❖ **REMONT POKRYCIA DACHU BUDYNKU SZKOŁY – ZADANIE 2**
Narożnik budynku od strony południowej



- 1.1. Rozebranie obróbek blacharskich – wzdłuż ściany świetlika
- 1.2. Rozebranie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej z usunięciem papy poza budynek i odwiezienie na wysypisko
- 1.3. Wykucie istniejącej kratki ściekowej
- 1.4. Skucie nierówności betonu do 1cm
- 1.5. Usunięcie gruzu poza budynek i wywiezienie na wysypisko
- 1.6. Gruntowanie podłoża

- 1.7. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk gr. 0.50-0.60mm
- 1.8. Wykonanie szlichty z piaskobetonu B-15 grubości 30-100 mm z odpowiednim wyprofilowaniem spadków na dachu – w kierunku kratki ściekowej
- 1.9. Osadzenie wpustu ściekowego w powierzchni dachu z PCV lub metalowego - wymiary 20x20cm
- 1.10. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową grubości 3-4mm i nawierzchniową grubości 5mm

❖ **REMONT POKRYCIA DACHU BUDYNKU SZKOŁY – ZADANIE 3**
Kosz przy kominie od strony elewacji tylnej



- 1.1. Rozebranie obróbek blacharskich
- 1.2. Rozebranie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej z usunięciem papy poza budynek i odwiezienie na wysypisko
- 1.3. Wykucie istniejącej kratki ściekowej
- 1.4. Skucie nierówności betonu do 1cm na długości koryta
- 1.5. Usunięcie gruzu poza budynek i wywiezienie na wysypisko
- 1.6. Gruntowanie podłoża
- 1.7. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk gr. 0.50-0.60mm
- 1.8. Wykonanie szlichty z piaskobetonu B-15 grubości 20-30 mm z odpowiednim wyprofilowaniem spadków w korycie na dachu – w kierunku kratki ściekowej
- 1.9. Osadzenie wpustu ściekowego w powierzchni dachu z PCV lub metalowego (wymiary 20x20cm)
- 1.10. Pokrycie koryta dachu papą termozgrzewalną podkładową grubości 3-4mm i nawierzchniową grubości 5mm

❖ **REMONT POKRYCIA DACHU BUDYNKU SZKOŁY – ZADANIE 4**
Przy kominie od strony elewacji bocznej zachodniej



- 1.1. Rozebranie obróbek blacharskich
- 1.2. Rozebranie pokrycia koryta dachu z papy termozgrzewalnej z usunięciem papy poza budynek i odwiezienie na wysypisko
- 1.3. Wykucie istniejącej kratki ściekowej
- 1.4. Wykonanie obróbek blacharskich koryta z blachy tytan-cynk gr. 0.50-0.60mm
- 1.5. Osadzenie wpustu ściekowego w powierzchni dachu z PCV lub metalowego (wymiary 20x20cm)
- 1.6. Pokrycie koryta dachu papą termozgrzewalną podkładową grubości 3-4mm i nawierzchniową grubości 5mm