

UMOWA Nr: IZP.272.82.2013

zawarta w dniu2013 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej
a:

..... ,
z siedzibą
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez:

-

razem zwanych dalej „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 113 poz. 759 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach niniejszej umowy **usługę nadzoru inwestorskiego** dla zadania p.n.: **Budowa obiektu lekkoatletycznego w ramach programu „Dolny Śląsk dla Królowej Sportu” przy Szkole Podstawowej nr 3 w Jeleniej Górze przy ul. PCK 14 ”**.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowić będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a. niniejsza Umowa wraz załącznikiem nr 1 stanowiącym Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - b. Oferta.
3. Realizacja Umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z należyłą starannością.

§ 2

Niniejsza umowa obowiązuje do czasu zakończenia i rozliczenia przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, tj. **do 25 października 2013 r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej Umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi:
Cena umowna PLN brutto, (słownie złotych)
w tym należny podatek VAT.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe na czas trwania Umowy.
4. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
5. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Rozliczenie odbywać się będzie w oparciu o jedną fakturę częściową i fakturę końcową przy czym:
 - a. wartość faktury częściowej nie może przekroczyć 60% ceny umowy określonej w § 3 ust. 2;

- b. wartość faktury końcowej na pozostałą kwotę ceny umowy określonej w § 3 ust. 2.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie wystawienie faktury przez Wykonawcę robót. Kwota faktury częściowej będzie wyliczona proporcjonalnie do stopnia zafakturowania robót.
 3. Termin płatności faktury określa się do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
 4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2, za niewywiązanie się z obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 4, liczonego za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 6

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 7

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego i **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA