

**UMOWA Nr.RM-F.272. ....2013 (projekt)**

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Zawarta w dniu ..... 2013 r. w Jeleniej Górze pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra** z siedzibą Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON: 230821523 reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta Jeleniej Góry - Marcina Zawitę**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta - Janiny Nadolskiej**

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....

posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON: .....,

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych ( tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr.113 poz.759 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi eksperta ds. konserwatorskich w zespole barkowych kaplic nagrobnych i epitafiów przy Kościele Łaski w Jeleniej Górze w projekcie pod nazwą „**Rewitalizacja zespołu barokowych kaplic nagrobnych w Jeleniej Górze wkładem ochronę europejskiego dziedzictwa kulturowego**” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007-2013.
2. Usługa obejmuje:  
Ocenę ekspercką prowadzonych w 2013 roku prac konserwatorskich i renowacyjnych przy zespole barokowych kaplic nagrobnych przy kościele Łaski w Jeleniej Górze. Współpraca ekspercka obejmuje doradztwo przy lokowaniu rzeźb , epitafiów oraz elementów architektonicznych detali kamiennych wewnątrz kaplic oraz na murze cmentarnym okalającym zespół barokowych kaplic nagrobnych wraz z techniką ich mocowania oraz zakresem i metodami konserwacji, wskazanie metod i technologii konserwacji rzeźb, elementów dekoracyjnych, płyt inskrypcyjnych wykonanych z różnych rodzajów kamienia. oraz prac związanych z przebudową dachów zabytkowych kaplic, odwodnieniem terenu i zagospodarowaniem przestrzeni wokół zespołu kaplic.

3. Ekspert do spraw prac konserwatorskich świadczyć będzie usługi związane z doradztwem i opiniowaniem realizacji prac konserwatorskich i renowacyjnych , a w szczególności:
  1. Uczestniczy i współpracuje z polskimi, państwowymi służbami ochrony zabytków, Zamawiającym i Wykonawcą w ocenie przebiegu prac i wskazaniach wynikających z programu konserwatorskiego, stosowanych technik oraz materiałów,
  2. W przypadku zmiany technologii konserwacji kamienia, zamiany materiałów i preparatów w stosunku do programu prac konserwatorskich, zmiany sposobu mocowania elementów rzeźb i detalu architektonicznego z kamienia, opiniuje zaproponowane zmiany,
  3. Informuje Zamawiającego na piśmie o zauważonych nieprawidłowościach i problemach w prowadzeniu prac konserwatorskich wraz z zaleceniami o sposobie ich rozwiązania,
  4. Uczestniczy w co najmniej dwóch spotkaniach zespołu roboczego ds. realizacji projektu. Planowane terminy spotkań zespołu to: do 30.08.2013 r. oraz do 30.10.2013 r.
  5. Wymaga się co najmniej dwóch wizytacji prowadzonych prac konserwatorskich w ramach projektu. Pierwsza wizytacja do 30.07.2013 r. i druga do 30.09.2013 r.
  6. Sporządza po każdej wizytacji raport z realizacji usługi oraz raport końcowy.

## § 2.

Wykonanie usługi nastąpi do dnia 15.11.2013 r. Za wykonaną usługę uznaje się:

1. Uczestniczenie w ocenie przebiegu prac konserwatorskich, w układzie co najmniej dwie wizytacje przeprowadzone w trakcie realizacji projektu : do dnia 30.07.2013 r. i 30.09.2013 r. oraz w dwóch spotkaniach polsko-niemieckiego zespołu roboczego planowanych: do 30.08.2013 oraz do dnia 30.10.2013 r.
2. Zgłaszanie uwag, opinii, zaleceń, w formie pisemnej Zamawiającemu po uzgodnieniu ich treści z Wojewódzkim Dolnośląskim Konserwatorem Zabytków- Delegatura w Jeleniej Górze.
3. Sporządzenie raportów z wykonywanej usługi eksperckiej po każdej wizytacji oraz raport końcowy. Wymaga się co najmniej trzech raportów .
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z ofertą z dnia ....., która stanowi załącznik nr 1 do umowy.

## § 3.

1. Wykonawca oświadcza, że usługę wykona osobiście oraz że przysługiwać mu będą wyłączne prawa autorskie do własnych opracowań eksperckich.
2. Wykonawca jest uprawniony do podpisywania protokołów zaleceń konserwatorskich państwowej służby ochrony zabytków oraz częściowych i końcowych odbiorów prac konserwatorskich.

## § 4.

1. Za wykonanie usługi Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie:
  - w kwocie netto, ..... PLN ( słownie ..... PLN) ,
  - w kwocie brutto ..... PLN ( słownie ..... PLN ), w tym obowiązujący podatek VAT, zgodnie ze złożoną ofertą .
2. Wynagrodzenie płatne będzie na konto wskazane na fakturze/rachunku Wykonawcy.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.1 obejmuje wszystkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne i konieczne do wykonania usługi, w tym koszty dojazdu i zakwaterowania.
4. Strony ustalają, iż wynagrodzenie płatne będzie w dwóch transzach. Pierwsza transza w wysokości do 50 % wynagrodzenia umownego płatna będzie po wizytacji do dnia 30.07.2013 r., druga transza po zakończeniu usługi.
5. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru usługi, potwierdzony przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego wraz z raportem z wykonanej usługi.
6. Zapłata należności za przedmiot umowy zostanie dokonana w terminie do 14 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra oryginału faktury/rachunku wraz protokołem odbioru usługi, wystawionej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz zapisami niniejszej umowy.
7. Zapłata należności nastąpi na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze/rachunku.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.
9. W przypadku opóźnienia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.

#### § 5.

1. W przypadku nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej bezpośrednio przy zapłacie faktury/rachunku dotyczącej realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody. Dochodzenie roszczeń jest możliwe jedynie do wartości powstałej szkody.

#### § 6.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę.
2. Przez naruszenie postanowień umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności
  - brak kontaktu z przedstawicielem Wykonawcy,
  - nie uwzględnianie bezzwłocznie uzasadnionych uwag lub zastrzeżeń zgłaszanych przez Zamawiającego w toku wykonywania przedmiotu umowy,
  - rażące uchybienia w wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
  - brak możliwości realizacji którejkolwiek z części przedmiotu umowy.
3. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do zaniechania naruszeń umowy. Nie zastosowanie się niezwłocznie Wykonawcy do wezwania upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wypowiedzenia.

## § 7

1. Prawa wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być scedowane przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba, że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było wprowadzić w chwili zawarcia umowy.
5. W przypadku konfliktu między postanowieniami niniejszej Umowy oraz załączonymi dokumentami, postanowienia niniejszej Umowy posiadają pierwszeństwo, w zakresie, w jakim umowa jest w stanie to określić.
6. Kwestie sporne powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać ugodowo, a w przypadku braku porozumienia w terminie 14 dni rozstrzygać w drodze postępowania sądowego w sądzie powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

## § 9.

Załącznikiem do niniejszej umowy jest oferta cenowa Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....  
Prezydent Miasta

.....  
Skarbnik Miasta

**RADCA PRAWNY**

*mgr Roman Słomski*  
nie wnoszę uwag