

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1288.2013.VI**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
**z dnia 21 maja 2013 roku**

**w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania nieruchomości gruntowej, położonej w Jeleniej Górze pomiędzy ul. Nowowiejską a ul. Krakowską**

Na podstawie:

art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przedłużyć właścicielowi nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 22, obręb 34, AM-2, położonej w Jeleniej Górze pomiędzy ul. Nowowiejską a ul. Krakowską, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00071401/7, termin zagospodarowania nieruchomości, za które uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym do dnia 31 grudnia 2013 roku.
2. W przypadku niedotrzymania terminu zagospodarowania nieruchomości, określonego w ust. 1, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zapłaty Gminie Jelenia Góra kary umownej. Wysokość kar umownych, w każdym roku opóźnienia w zagospodarowaniu nieruchomości wynosi 10% wylicytowanej ceny nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej, tj. 6.400,00 złotych.
3. Obowiązek zapłaty kar umownych powstaje z pierwszym dniem następującym po dniu, w którym bezskutecznie upłynął termin zagospodarowania nieruchomości.
4. W przypadku zagospodarowania nieruchomości w trakcie danego roku, jednakże po upływie terminu zagospodarowania nieruchomości, kara umowna zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu w jakim nieruchomość pozostawała niezagospodarowana.

§ 2

Ustalenia zawarte w § 1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi właściciel nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta  
Jeleniej Góry  
Marcin Zawila