

ZARZĄDZENIE NR 0151-1040/V/09
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 10 czerwca 2009 r.

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego
wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla działek nr 13/2, 13/3, 14/3 położonych przy ul. Paderewskiego
w Jeleniej Górze.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) oraz na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717, ze zmianami), Prezydent Miasta Jeleniej Góry zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 13/2, 13/3, 14/3 położonych przy ul. Paderewskiego w Jeleniej Górze, rozpatruje się w sposób określony w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik nr 1 - Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie rozpatrzenia uwag.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie rozpatrzenia uwag
wniesionych na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – do wyłożonego do publicznego
wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 13/2, 13/3, 14/3
położonych przy ul. Paderewskiego w Jeleniej Górze.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Sposób rozstrzygnięcia / uzasadnienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	21. 05. 2009 r.	Andrzej Broda	Anulowanie z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapisu dotyczącego ustalenia opłaty w wysokości 30% związanej ze wzrostem wartości działki	Dz. nr: 13/2, 13/3, 14/3 obręb Jelenia Góra 60, AM 4	Zgodnie z § 6 projektu planu – ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu w wysokości – 30%	Uwaga uwzględniona. Proponuje się zmianę zapisu w projekcie planu dotyczącego ustalenia stawki procentowej z 30% na stawkę 0,01% .	Projekt planu nie przewiduje zmiany przeznaczenia w stosunku do planu obowiązującego – w obowiązującym planie stawka procentowa służąca naliczaniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, wynosi 0,01%. Ustalenie stawki procentowej jest obligatoryjnym wymogiem ustawowym. Jedynym możliwym sposobem uwzględnienia uwagi jest przyjęcie wysokości stawki procentowej na minimalnym poziomie (analogicznie do zapisu w obowiązującym planie).
2.	21. 05. 2009 r.	Magdalena Broda	Anulowanie (wykreślenie) z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapisu dotyczącego ustalenia opłaty w wysokości 30% związanej ze wzrostem wartości działki	Dz. nr: 13/2, 13/3, 14/3 obręb Jelenia Góra 60, AM 4	Zgodnie z § 6 projektu planu – ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu w wysokości – 30%	Uwaga uwzględniona. Proponuje się zmianę zapisu w projekcie planu dotyczącego ustalenia stawki procentowej z 30% na stawkę 0,01% .	Projekt planu nie przewiduje zmiany przeznaczenia w stosunku do planu obowiązującego – w obowiązującym planie stawka procentowa służąca naliczaniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, wynosi 0,01%. Ustalenie stawki procentowej jest obligatoryjnym wymogiem ustawowym. Jedynym możliwym sposobem uwzględnienia uwagi jest przyjęcie wysokości stawki procentowej na minimalnym poziomie (analogicznie do zapisu w obowiązującym planie).

