

ZARZĄDZENIE NR 0151 – 986/V/09
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 8 kwietnia 2009 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej przy ulicy Trasa Czeska w Jeleniej Górze.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Prezydent Miasta Jeleniej Góry zarządza, co następuje:

§ 1.

Wnioski wniesione do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej przy ulicy trasa Czeska w Jeleniej Górze rozpatruje się w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącym jego integralną część.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie wniosków, o których mowa w art. 17 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej przy ulicy Trasa Czeska w Jeleniej Górze

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię; nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosków	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	20.03.2009 r.	Zofia i Bolesław Biernat	Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działki pod stację energetyczną oraz pod turbiny wiatrowe.	dz. nr 4, AM3, obręb Cieplice-0002	Wniosek zostanie przeanalizowany na etapie sporządzania projektu planu przy wzięciu pod uwagę wszystkich uwarunków prawno - przestrzennych .	
			Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działki pod teren aktywności gospodarczej.	dz. nr 12, AM3, obręb Cieplice-0002	jw.	
			Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działki pod funkcję mieszkalno – gospodarczo – usługową w celu obsługi stacji energetycznej i turbin wiatrowych oraz działalności z tym związanych.	dz. nr 16, AM3, obręb Cieplice-0009	jw. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie funkcji mieszkaniowej. Funkcje mieszkaniowe nie są zgodne ze SUIKZP	
2.	19.03.2009 r.	Robert Rataj	Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działki pod zabudowę mieszkaniowo – usługową i przemysłową.	dz. nr 14, AM1 obr. 38 Jelenia Góra	Wniosek został uwzględniony w zakresie lokalizacji zabudowy usługowej i przemysłowej. Wniosek nie został uwzględniony w zakresie funkcji mieszkaniowej. Funkcje mieszkaniowe nie są zgodne ze SUIKZP.	

1	2	3	4	5	6	7
3.	18.03.2009 r.	Krzysztof Łapuszyński	Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działki pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	dz. nr 25/6 przy ul. Trasa Czeska w Jeleniej Górze	Lokalizacja działki znajduje się poza obszarem opracowania planu.	
4.	18.03.2009 r.	Stanisław Marszałek	Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działek pod rekreację i wypoczynek (domki campingowe z polem namiotowym)	dz. nr 10, 19/2 AM1, obr. 38	Wniosek nie został uwzględniony. Wniosek nie jest zgodny ze SUIKZP w zakresie przeznaczenia terenu na cele rekreacyjne i wypoczynkowe.	
5.	18.03.2009 r.	ITE Sp. z o.o. ul. Szkolna 62-002 Suchy Las	Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu pod lokalizację bezprzewodowej infrastruktury technicznej w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej	obszar opracowania	Wniosek został uwzględniony. Zakres uwzględnienia wniosku podlegać będzie analizie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, który określi lokalizację bezprzewodowej infrastruktury telekomunikacyjnej.	
6.	17.03.2009 r.	Ryszard Rudolf	Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działek pod zabudowę usługowo – handlową: - z możliwością budowy wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o pow. powyżej 2000m ² , - z możliwością funkcji mieszkaniowej.	dz. nr 1/2, AM2, dz. nr 69, AM1, obręb Cieplice 2	Wniosek nie został uwzględniony w zakresie lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i funkcji mieszkaniowej- niezgodność ze SUIKZP. Dodatkowo, występują kolizje z sieciami elektroenergetycznymi. Wniosek został uwzględniony w zakresie lokalizacji funkcji usługowych ,dla terenów wzdłuż ul. Lubańskiej.	
7.	17.03.2009r.	Paweł Rudolf	Wniosek dotyczy przeznaczenia w planie terenu działek pod zabudowę usługowo – handlową: - z możliwością budowy wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o pow. powyżej 2000m ² , - z możliwością funkcji mieszkaniowej.	dz. nr 21, AM7 obręb Cieplice 2	Wniosek nie został uwzględniony w zakresie lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i funkcji mieszkaniowej ze względu na niezgodność ze SUIKZP. Dodatkowo, występują kolizje z sieciami elektroenergetycznymi. Wniosek został uwzględniony w zakresie lokalizacji funkcji usługowych, dla terenów wzdłuż ul. Lubańskiej.	