

ZARZĄDZENIE NR 0151-961/V/09
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 18 marca 2009 roku.

**w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania nieruchomości
gruntowej, położonej w Jeleniej Górze przy ul. Jasnej.**

Na podstawie art. 62 i 63 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. nr 261 poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 30 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. nr 142 poz. 1591 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przedłuża się użytkownikowi wieczystemu nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 17/33 o powierzchni 2984 m², obręb 28 NE, AM 58 położonej w Jeleniej Górze przy ul. Jasnej, ujawnionej w księdze wieczystej Nr 59789, **termin zakończenia zabudowy w/w nieruchomości w stanie surowym zamkniętym do dnia 30 września 2010 roku. Zgłoszenie inwestycji przez użytkownika wieczystego do użytkowania nastąpi w terminie do dnia 31.12.2010 roku.**
2. Ustala się kaucję w wysokości 200.000,00 złotych (słownie: dwieście tysięcy złotych) w celu zabezpieczenia terminu zakończenia zabudowy w/w nieruchomości w stanie surowym zamkniętym. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego przed zawarciem w formie aktu notarialnego umowy, zmieniającej termin zabudowy przedmiotowego gruntu, do wpłaty na konto Gminy Jelenia Góra kwoty 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych). Powyższa kwota stanowi uzupełnienie ustalonej wysokości kaucji.
3. W przypadku niedotrzymania terminu zakończenia zabudowy w/w nieruchomości w stanie surowym zamkniętym do dnia 30.09.2010 roku następuje przepadek kaucji w pełnej wysokości na rzecz Miasta.

§ 2

Ustalenia zawarte w § 1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi użytkownik wieczysty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Jelenia Góra
Marek Obrębalski