

UMOWA NR IZP.272.32.2013

zawarta w dniu.....2013 r. pomiędzy:
Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,
 posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
 zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
 reprezentowanym przez:
Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę
 przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej
 a:

..... ,
 z siedzibą posiadającym numer identyfikacyjny NIP ,
 REGON
 zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
 reprezentowanym przez:
 -

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. „**Likwidacja dzikich wysypisk w Jeleniej Górze, w roku 2013**” na miejskich terenach niezainwestowanych.
2. Zakres usługi obejmuje:
 - a) usuwanie odpadów zgromadzonych na „dzikim wysypisku śmieci”,
 - b) wywóz zebranych odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych – zorganizowanego składowiska odpadów, wskazanego w wojewódzkim planie gospodarki odpadami link:
<http://bip.umwd.dolnyslask.pl/dokument.php?iddok=8409&idmp=293&r=r>
 - c) uporządkowanie i wyrównanie terenu po dzikim wysypisku (rozplantowaniu, grabieniu ziemi oraz inne prace potrzebne do wyrównania terenu).
 - d) przeprowadzenie wraz z Zamawiającym wizji lokalnej terenów wytyczanych do uporządkowania.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione dokumenty, według następującego pierwszeństwa:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
 - c) oferta.
4. Prace będą realizowane przez Wykonawcę po każdorazowym otrzymaniu **pisemnego zlecenia od Zamawiającego**, określającego termin wykonania i zakres rzeczowy.
5. Dostarczenie odpadów na składowisko Wykonawca udokumentuje poprzez przedłożenie kserokopii **kart przekazania odpadów**, wystawionych przez Administratora składowiska, zgodnych ze wzorem zawartym w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21).
6. Realizacja prac prowadzona będzie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, zapewniając tym samym uzyskanie efektu użytkowego.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy użyciu odpowiedniego sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji zamówienia.

§ 2

Okres wykonania przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy **do 31.12.2013 r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało **formę ryczałtowo - obmiarową**.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określa się **do kwoty brutto**, **PLN** (słownie złotych,), w tym obowiązujący podatek VAT PLN.
3. Prace będą rozliczane poprzez iloczyn faktycznie zdeponowanych na zorganizowanym składowisku odpadów śmieci pozyskanych z „dzikich wysypisk” i ceny jednostkowej ustalonej w ofercie tj:

Przedmiot zamówienia	Jednostka miary	Cena jednostkowa (brutto) w PLN za 1 tonę
2	3	4
Likwidacja dzikiego wysypiska	1 tona PLN

4. Cena jednostkowa (brutto) za likwidację jednej tony dzikiego wysypiska podana przez Wykonawcę w złożonej i przyjętej ofercie obowiązywać będą przez cały okres trwania umowy i nie podlegać będzie żadnym zmianom.
5. Kwota określona w ust. 3 za likwidację 1 tony dzikiego wysypiska zawiera wszelkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego w tym opłatę za składowanie odpadów.
6. Cena jednostkowa o której mowa w ust. 3 nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji umowy.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego dla każdego otrzymanego od Zamawiającego zlecenia, spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad zakwestionowanych prac.

§ 4

1. Rozliczenie odbędzie się na podstawie faktur wystawianych oddzielnie dla każdego zlecenia za faktycznie wykonaną usługę na podstawie:
 - a) protokołu odbioru przedmiotu zamówienia podpisanego przez Wykonawcę i przedstawiciela Urzędu Miasta Jelenia Góra;
 - b) kopii kart przekazania odpadu na składowisko (oryginał do wglądu) zgodnej z wzorem zamieszczonym w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21) wraz z kwitami wagowymi.
 - c) Pisemne oświadczenie potwierdzające ilość wywiezionego odpadu na składowisko z każdego zlikwidowanego dzikiego wysypiska wraz z oświadczeniem o prawidłowości wykonania prac.
2. Termin płatności faktur określa się do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury i dokumentów określonych w § 4 ust. 1.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

1. Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
2. Szczegółowy zakres prac powierzony podwykonawcom określony zostanie przez Wykonawcę w projekcie umowy, który zostanie przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnej kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług.

2. Do kierowania zadaniem będącym przedmiotem niniejszej umowy wyznacza się ze strony Zamawiającego:,
ze strony Wykonawcy za realizację zadania odpowiedzialny będzie:
3. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić Wykonawcy, a w konsekwencji razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
4. W przypadku nie przybycia na telefoniczne zgłoszenie przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi, bez udziału Wykonawcy, protokół odnotowując w nim także fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany będzie od chwili przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego podjąć w przeciągu 24 godzin działanie i usunąć wszelkie wady zakwestionowanych prac.
6. Protokół wymieniony w ust. 4 i 5 stanowi podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

§ 7

Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 2 umowy za wyjątkiem przypadku określonego w § 9 umowy .
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w § 3. ust. 2 umowy za wyjątkiem przypadku określonego w § 9 umowy.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki zleconych prac dla danego zlecenia.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu stwierdzonych wad w wyznaczonym terminie, Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu za każdy dzień zwłoki w wysokości 200 PLN za każdy dzień zwłoki zleconych prac dla danego zlecenia.
5. W razie zaistnienia sytuacji o której mowa powyżej w ust. 6, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy wykonawcy **w trybie natychmiastowym**.
6. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
7. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadku, który został przewidziany w ogłoszeniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: w przypadku zmian obowiązujących przepisów uniemożliwiających wykonanie umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 9

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od wystąpienia następujących sytuacji:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął prac, w terminie wskazanym w otrzymanym zleceniu od Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 4, bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
 - b) Na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub Specyfikacją Istotnych warunków zamówienia lub przepisami prawa.

- d) Zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - e) Zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
 - f) Wysokość kar umownych naliczonych ze względu na zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy wyniesie 10% wartości umowy (brutto) określonej w § 3. ust. 2.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
 3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3. ust. 2 umowy.
2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Tom I SIWZ - Instrukcja dla Wykonawców - pkt 12).

§ 12

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień Publicznych.

§ 13

Umowa została sporządzona w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: