

ZARZĄDZENIE NR 0151-789/V/08
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 24 września 2008 roku

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zmian.) oraz Uchwały nr 442/XXXIV/2001 Rady Miejskiej w Jeleniej Górze z dnia 27 lutego 2001 roku w sprawie określenia zasad obciążania i ustanawiania służebności na nieruchomościach stanowiących własność miasta (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego nr 87 poz. 1139), zarządza się co następuje:

§ 1

1. Ustanowić **nieodpłatną, bezterminową służebność przejścia przez** usytuowaną na parterze budynku **nr 3 przy ul. Długiej** (dz. nr 48/30, AM 58 o pow. 0,0462ha, KW 63177) – **klatkę schodową** prowadzącą do budynku **nr 2 przy ul. Długiej** (dz. nr 48/9, AM 58 o pow. 0,0138ha, KW 30332) na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych położonych w budynku **nr 2 przy ul. Długiej**.
2. Warunki korzystania ze służebności określonej w pkt 1 zawarte pomiędzy Wspólnotami budynków nr 2 i 3 przy ul. Długiej:
 - a) właściciele lokali mieszkalnych położonych w budynku nr 2 przy ul. Długiej ponoszą w całości koszty eksploatacji klatki schodowej tj. oświetlenie (licznik energii elektrycznej jest odrębny), sprzątanie klatki schodowej z częstotliwością - jeden raz w tygodniu zamiatanie, co dwa tygodnie zamiatanie połączone z myciem, dwa razy w roku mycie okien.
 - b) właściciele lokali mieszkalnych położonych w budynku nr 2 przy ul. Długiej ponoszą w całości koszty utrzymania klatki schodowej w należytym stanie technicznym tj. bieżących napraw, konserwacji i remontów łącznie z naprawą lub wymianą drzwi wejściowych na klatkę schodową.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Marek Obrębalski