

**Dokumentacja projektowo-kosztorysowa utworzenia szkolnych placów zabaw  
w ramach Rządowego programu „Radosna szkoła” w placówkach oświatowych  
na terenie Jeleniej Góry.**

Dokumentacja powinna być wykonana zgodnie z wytycznymi zawartymi w Uchwale Rady Ministrów Nr 112 z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie Rządowego programu wspierania w latach 2009-2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I-III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna Szkoła” oraz rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie form wychowania i opieki w klasach I-III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia (Dz.U. Nr 110, poz.915).

Założenia do programu zamieszczone są na stronie internetowej Ministerstwa Edukacji Narodowej:  
<http://www.radosnaszkoła.men.gov.pl>

**I. Wytyczne do projektowania:**

**1. Szkoła Podstawowa Nr 5 przy ul. Lotnictwa 1 – plac zabaw ok. 240 m<sup>2</sup>.**

**Opis terenu:** miejsce przeznaczone na plac zabaw usytuowane jest na terenie zielonym przyległym do boiska szkolnego i niedalekiej odległości od wejścia- wyjścia bocznego z terenu boisk, co w znacznym stopniu ułatwia dostęp na teren placu zabaw. Teren przeznaczony na plac zabaw ma wymiary większe od zaplanowanych 2 000 m<sup>2</sup> co ułatwia projektowanie całego zespołu placu zabaw. Plac zabaw znajduje się również w niedużej odległości od boiska szkolnego co spowoduje utworzenie się naturalnego zespołu sportowo rekreacyjnego.

**Przygotowanie terenu pod plac zabaw:** wykonanie drenażu, podłączenie do instalacji wodno-burzowej, wyrównanie terenu łączącego teren placu zabaw z pozostałą częścią placu ogólnego, zinventaryzowanie istniejącej zieleni pod kątem jej zagospodarowania (pozostawienie, wycinka, przesadzenie), oraz dokonać oceny zieleni i uzyskanie decyzji administracyjnej w sprawie jej zagospodarowania- o ile będzie wymagana,

**Szkolny Plac zabaw:** pokrycie części placu nawierzchnią bezpieczną do ćwiczeń ruchowych około 150 m<sup>2</sup>, pianowej albo gumowej w kolorze pomarańczowym w odcieniu PANTONE: 152C, RAL: 2011- Tieforange zgodnie z PN. Strefa komunikacyjna (ścieżka) o powierzchni około 20 m<sup>2</sup>, o nawierzchni typu tartan (lub inna syntetyczna) w kolorze niebieskim w odcieniu PANTONE: 540C, RAL: 5003- Saphirblau zgodnie z PN. Strefa zielona pod trawniki i obsadzenia roślinnością średnią (krzewy) i wysoką (drzew) o powierzchni około 70 m<sup>2</sup>.

**Wyposażenie:** montaż urządzeń zabawowych, zastosowanie materiałów bezpiecznych, drzewo bezszkowe (np. akacja). Zestaw zabawowy wielofunkcyjny w skład którego wchodzi minimum 5 urządzeń np.: do wspinania ze ścianką do wspinania, drabinka, zjeżdżalnia, pochylnia – ruchomy mostek, bujaki sprężynowe. Zestaw urządzeń sprawnościowych do ćwiczeń ogólnorozwojowych składający się z minimum 5 elementów np.: zestaw drążków do podciągania, poręcze gimnastyczne, równoważnia, pałak linowy, huśtawka wahadłowa.

**Wyposażenie w dodatkowe elementy placu zabaw:** tablica informacyjna „Szkolny plac zabaw wyposażony w ramach programu rządowego „RADOSNA SZKOŁA”, tablica z regulaminem korzystania z placu zabaw, tablice z instrukcjami obsługi urządzeń znajdujących się na placu zabaw, ławki - szt. 2, kosze na śmieci w ilości 1 szt.

**2. Zespół Szkoły Podstawowej Nr 7 i Gimnazjum Nr 2 przy ul. Sudeckiej 53 – plac zabaw ok. 500 m<sup>2</sup>.**

**Opis terenu:** miejsca przeznaczone na place zabaw, usytuowane jest na terenie zielonym między dwoma boiskami wielofunkcyjnego boiska szkolnego, bieżnią a boiskiem do gry w piłkę nożną. Jest w niewielkiej odległości wejścia –wyjścia z budynku szkolnego co w znacznym stopniu ułatwia dostęp na teren placu zabaw i ogranicza możliwość przebywania osób innych. Teren przeznaczony na plac zabaw jest prostokątem o powierzchni ok.500m. Plac zabaw znajduje się również pomiędzy boiskami co spowoduje utworzenie się naturalnego zespołu sportowo rekreacyjnego. Plac zabaw zostanie utworzony na terenie zielonym. Teren szkoły jest ogrodzony i częściowo monitorowany co

zapobiegnie przed dewastacją urządzeń. Plac zabaw będzie udostępniony dla rodziców z dziećmi w godzinach popołudniowych.

**Przygotowanie terenu pod plac zabaw:** wykonanie drenażu, podłączenie do instalacji wodno - burzowej, wyrównanie terenu łączącego teren placu zabaw z pozostałą częścią placu ogólnego, zinwentaryzowanie istniejącej zieleni pod kątem jej zagospodarowania (pozostawienie, wycinka, przesadzenie), oraz dokonanie oceny zieleni i uzyskanie decyzji administracyjnej w sprawie jej zagospodarowania- o ile będzie wymagana.

**Szkolny plac zabaw:** pokrycie części placu nawierzchnią bezpieczną do ćwiczeń ruchowych około 350m<sup>2</sup>, pianowej albo gumowej w kolorze pomarańczowym w odcieniu PANTONE: 152C, RAL: 2011- Tieforange zgodnie z PN. Strefa komunikacyjna (ścieżka) o powierzchni około 50 m<sup>2</sup>, o nawierzchni typu tartan (lub inna syntetyczna) w kolorze niebieskim w odcieniu PANTONE: 540C, RAL: 5003- Saphirblau zgodnie z PN. Strefa zielona pod trawniki i obsadzenia roślinnością średnią (krzewy) i wysoką (drzew) o powierzchni około 100 m<sup>2</sup>

**Wyposażenie:** montaż urządzeń zabawowych, zastosowanie materiałów bezpiecznych, (np. akacja). Zestaw zabawowy duży - urządzenie do wspinania ze ścianką wspinaczkową, drabinką i zjeżdżalnią - 1 szt., siatka do wspinania z przestawnymi szczebelkami ,zjeżdżalnią, przepłotnią i pochylnią – 1 szt., linarium stożek – 1 szt., wałka na sprężynie – 2 szt., wałka na podstawie metalowej – 2 szt., koniczynka – 2 szt., huśtawka podwójna z belką metalową – 1 szt. Zestaw sprawnościowy do ćwiczeń ogólnorozwojowych: równoważnia, zestaw drążków do podciągania, poręcze gimnastyczne – 1 szt. huśtawka pozioma równoważna na sprężynach - 1 szt.

**Wyposażenie w dodatkowe elementy placu zabaw:** tablica informacyjna „Szkolny plac zabaw wyposażony w ramach programu rządowego „RADOSNA SZKOŁA”, tablica z regulaminem korzystania z placu zabaw, tablice z instrukcjami obsługi urządzeń znajdujących się na placu zabaw, ławki - szt. 3, kosze na śmieci w ilości 3 szt.

## II. Wykonanie usługi projektowej obejmuje opracowanie dla każdej szkoły m.in.:

- a) dokumentacji projektowej sporządzonej zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- b) przedmiaru robót sporządzonego zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- c) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzonych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.). W opracowaniu należy uwzględnić fakt, iż Zamawiający zamierza zlecić wykonanie robót budowlanych w formule wynagrodzenia ryczałtowego,
- d) kosztorysu inwestorskiego sporządzonego zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. Nr 130 poz.1389.

## III. Parametry materiałów i urządzeń w dokumentacji projektowej należy opisywać zgodnie z art. 29 oraz 31 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759. z późn. zm.).

Zgodnie z zapisem art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych, opracowana w ramach niniejszej umowy dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego) będą stanowiły opis przedmiotu zamówienia w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych.

Dlatego też zwracamy uwagę na zapis art. 29 ustawy pzp a w szczególności na treść:

*ust.1. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.*

*ust.2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.*

*ust.3. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.*

Mając na uwadze zapisy cytowanych wyżej aktów prawnych, dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary oraz kosztorys inwestorski nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i innych utrudniających uczciwą konkurencję. W przypadku określonym w ust. 3, (*wyłącznie w sytuacjach uzasadnionych, kiedy nie można opisać przedmiotu za pomocą obiektywnych dostatecznie dokładnych określeń*) projektant dołączy stosowne zestawienie wszystkich użytych nazw produktu, technologii i innych z dokładnym opisem wymaganych parametrów, opisujących warunki równoważności nieostro poprzez określenia np.: nie mniej, nie więcej, w przedziale „od... do...”.

Tabela 1. Parametry równoważności

Lp.	Nazwa/ symbol odwołująca się do znaku towarowego, patentu lub pochodzenia	Szczegółowy opis parametrów technicznych, funkcjonalnych, użytkowych	Pozycja STWIORB/ Pozycja przedmiaru

## **2. Informacje dodatkowe:**

1. Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie.
2. Projekt placu zabaw powinien być poprzedzony koncepcją, która będzie uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego.
3. Zakres usługi projektowej obejmuje uzyskanie wszystkich materiałów przedprojektowych (np. mapy do celów projektowych, badania geologiczne [jeżeli będą potrzebne] ...) oraz wymaganych przepisami uzgodnień i pozwoleń (w tym: np. PW „Wodnik, TAURON, Referat Budownictwa Urzędu Miasta, ...) łącznie z przygotowaniem i złożeniem, w imieniu Zamawiającego, stosownego, kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót.
4. Pożądana kwota wykonania jednego placu zabaw wraz z dokumentacją projektową i ewentualnym nadzorem inwestorskim : dla SP-5 - **122 400,00 PLN** ; dla ZSP-7 i G-2 - **230 000,00 PLN brutto**.
5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – na jeden plac zabaw (szkołę).
6. Oferent składający ofertę na więcej szkół zobowiązany jest złożyć odrębne oferty na każdą szkołę.