

IZP.271.168. 2 .2012

wg rozdzielnika

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej kształtowania przestrzeni publicznej zabytkowej części Jeleniej Góry w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Wolności, Podwale, Kilińskiego, Kubsza w ramach projektu „Movi-Cities”.
Nr nadany przez Zamawiającego IZP.271.168.2012

- I. Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz.759 z późn. zm.) informuje, że w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania o następującej treści:

Pytanie nr 1:

„Gdzie dostępne są poniższe załączniki merytoryczne do konkursu ?

Załączniki merytoryczne (wytyczne do projektowania)

załącznik nr 2.1 - mapa pogłądowa obszarów opracowania A i B

załącznik nr 2.2 - tereny objęte planami miejscowymi

załącznik nr 2.3 - obszar ochrony konserwatorskiej (przedmieście południowe)

załącznik nr 2.4 - obszar ochrony konserwatorskiej (mury obronne miasta)

załącznik nr 2.5 - wytyczne konserwatorskie

załącznik nr 2.6 - informacja nt. dróg i strefy płatnego parkowania

załącznik nr 2.7 - statystyka ludności wg wieku

załącznik nr 2.8 - statystyka ludności z podziałem na lokale mieszkalne

załącznik nr 2.9 - mapa ewidencyjna obszarów opracowania A i B

załącznik nr 2.10 - mapy zasadnicze obszarów opracowania A i B

załącznik nr 2.11 - inwentaryzacja fotograficzna ul. Bankowej: elewacje, wglądy urbanistyczne 1 i 2, rozwinięcia pierzei

załącznik nr 2.12 - obszary problemowe (zdjęcia)

załącznik nr 2.13 - obowiązkowe ujęcia

załącznik nr 2.14 - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jelenia Góra (tekst i rysunek: pliki w formacie PDF)

załącznik nr 2.15 - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Śródmieścia – część północna w Jeleniej Górze (tekst i rysunek: pliki w formacie PDF)

załącznik nr 2.16 - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Śródmieścia – część zachodnia w Jeleniej Górze (tekst i rysunek: pliki w formacie PDF)..”

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Łączy (http://jeleniagora.pl/izp_um/) do wszystkich załączników do przedmiotowego postępowania znajduje się na stronie BIP postępowania przetargowego pod linkiem:

<http://bip.um-jeleniagora.dolnyślask.pl/dokument.php?iddok=9319&idmp=99&r=r>

Pytanie nr 2:

„Czy zakwalifikowani uczestnicy konkursu otrzymają zał. 2.1. do 2.16. w formie elektronicznej lub papierowej po zakwalifikowaniu się do udziału?”

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Z uwagi na fakt, że wszystkie załączniki są dostępne dla wszystkich uczestników konkursu Zamawiający nie przewiduje innej formy udostępnienia załączników.

Pytanie nr 3:

„Czy, przy tak dużym nakładzie pracy - czasowym i intelektualnym - wieloosobowych zespołów wykwalifikowanych Projektantów, Zamawiający nie przewiduje żadnych innych nagród oprócz możliwości zaproszenia trzech z nich do negocjacji na opracowanie dalszego etapu dokumentacji ? Od dłuższego czasu zastanawia mnie kwestia dlaczego Zamawiający, którzy mają zamiar zrealizować inwestycję wartą, w tym przypadku 15 000 000 zł, w tak prestiżowym miejscu miasta, które ma się stać jego wizytówką, na najważniejszą część inwestycji koncepcję nie przeznaczają żadnych pieniędzy? Przecież nie jest to gotowy towar, który oferuje się kupującemu. Aby opracować koncepcję konkursową trzeba posiadać

niemałą wiedzę, doświadczenie, wymyślić oryginalne rozwiązanie, uwzględnić wszystkie zadane ograniczenia, poświęcić wiele czasu, a także ponieść niemałe tego koszty. W dzisiejszych czasach grupa Architektów i współpracujących z nimi Specjalistów branżowych stała się wymuszonymi sponsorami dla Miast i Gmin, które jednak za inne usługi mają środki. A pamiętam jeszcze czasy, gdy startujący w takich konkursach otrzymywali zwrot poniesionych kosztów. Teraz Zamawiający nie pomyśli nawet o symbolicznej gratyfikacji. A jak podpowiadają prawnicy bezpłatne wymuszane usługi podlega odpowiednim kodeksom prawnym i grozi określonymi konsekwencjami.”

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Forma i rodzaj nagród zostały określone w Rozdziale II w pkt. 12 Regulaminie Konkursu. Zamawiający nie przewidział nagród w innej formie niż określona powyżej.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz sprostowania stają się częścią Regulaminu Konkursu i będą wiążące przez czas trwania procedury konkursowej. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

B

KIEROWNIK
REFERATU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Mariola Jakubow
.....
Mariola Jakubow