

ZARZĄDZENIE NR 0050.1136.2013.VI
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 13 lutego 2013 roku

**w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania nieruchomości
gruntowej, położonej w Jeleniej Górze w rejonie ul. Nowowiejskiej i
Krakowskiej**

Na podstawie:

art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przedłużyć właścicielowi nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 137, obręb 34, AM-2, położonej w Jeleniej Górze w rejonie ul. Nowowiejskiej i Krakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00072199/4, termin zagospodarowania nieruchomości, za które uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym do dnia 31 grudnia 2014 roku.
2. W przypadku niedotrzymania terminu zagospodarowania nieruchomości, określonego w ust. 1 niniejszego zarządzenia, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zapłaty Gminie Jelenia Góra tytułem kary umownej kwoty, stanowiącej 10% wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości gruntowej, tj. kwoty 5.800,00 złotych, w pierwszym roku po bezskutecznym upływie terminu zagospodarowania nieruchomości. W każdym następnym roku opóźnienia w zagospodarowaniu nieruchomości kara umowa zostaje zwiększona o dalsze 10% wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości.
3. Zdarzeniami upoważniającymi Gminę Jelenia Góra do wystąpienia do Sądu o nadanie klauzuli wykonalności będzie niedokonanie zabudowy nieruchomości w terminie do dnia 31 grudnia 2014 roku oraz niedokonanie wpłaty kwoty 11.600,00 złotych w terminie do dnia 31 grudnia 2016 roku.
4. Gmina Jelenia Góra będzie mogła wystąpić do Sądu o nadanie klauzuli wykonalności do dnia 31 grudnia 2017 roku.

§ 2

Ustalenia zawarte w § 1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi właściciel nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Hubert Papaj
Zastępca Prezydenta Miasta